

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN DEUX LOTS

Au Tribunal Judiciaire au Tribunal de LYON  
67 rue Servient 69003 LYON

### LE JEUDI 24 OCTOBRE 2024 à 13 H 30 (salle 5)

A la requête du **CREDIT FONCIER**, S.A. capital: 1 331 400 718 €, siège: PARIS 75013 - 182 av. de France, RCS PARIS : B 542 029 848, représenté par son Pdt.

- **Maître Pierre-Yves CERATO** Avocat associé au Barreau de LYON 79 Cours Vitton 69009 LYON - T. 04.37.51.15.15.  
**SELARL PUGET LEOPOLD COUTURIER**, Avocat au Barreau de PARIS- T. 01.47.66.59.89 - [avocats@plcavocats.fr](mailto:avocats@plcavocats.fr)

## A LYON (69) - 31 rue Sœur Bouvier

#### • 1<sup>er</sup> lot de vente :

- **LOT 12** : au 3<sup>ème</sup> étage du Bât. A : **APPARTEMENT de 4 PP** avec loggia/terrasse (**surface privative: 117.27 m<sup>2</sup>**)

LOUE (bail à effet du 26/02/2021 pour 3 ans pour 2 074 €/mois)

- **LOT 119** : au 1<sup>er</sup> étage du Bât. A: **CAVE n° 119**

- **LOTS 196 & 197**: au 1<sup>er</sup> S.S. du Bât. B: **2 BOX n°s 24 & 25**

- **LOT 250** : **PARKING ext.**

#### • 2<sup>ème</sup> lot de vente :

- **LOT 24** : au 2<sup>ème</sup> étage du Bât. A : **APPARTEMENT de 6 PP** (**surface privative: 180.85 m<sup>2</sup>**)

LOUE (bail à effet du 01/08/2019 pour 3 ans pour 2 260 €/mois)

- **LOT 76** : en rez-de-jardin du Bât. B : **CAVE n° 76**

- **LOT 144** : au 2<sup>ème</sup> S.S. du Bât. B: **1 BOX n° 6**

- **LOT 167** : au 2<sup>ème</sup> S.S. du Bât. B : **1 BOX double n° 29**

- **LOT 254** : **PARKING ext.**



### MISES à PRIX : 1<sup>er</sup> lot : 390 000 €

### 2<sup>ème</sup> lot : 470 000 €

On ne peut porter des enchères que par un Avocat inscrit au Barreau de LYON

Le cahier des conditions de vente peut-être consulté au Greffe du JEX du TJ de LYON et au Cabinet de l'avocat poursuivant -  
Site : [www.plcavocats.fr](http://www.plcavocats.fr)

- **VISITE sur place et par huissier le 07 OCTOBRE 2024 DE 14 H 00 À 17 H 00**