

AUDIENCE VENTE FORCEE JEX TJ NANCY

du JEUDI 13 MARS 2025

MAISON à DOMBASLE SUR MEURTHE (54) 27 rue Gabriel Péri

MAP : 150 000 € avec faculté de baisse à 100 000 €

Affaire : **BNP PARIBAS / SCI ML**

Dossier : 24943 DP

RG : 24/00026

(suite à ordonnance Juge Commissaire du 18/04/2024)

DIRE (ANNEXE)

L'an deux mille vingt cinq et le : 05 FEVRIER.-----

Au Greffe du JEX – Service des Saisies Immobilières du Tribunal Judiciaire de NANCY, et par devant Nous, Greffier, a comparu Maître Joëlle FONTAINE, Avocat poursuivant la vente par adjudication aux Enchères Publiques dont s'agit.

LAQUELLE nous a fait savoir qu'elle entendait annexer au cahier des conditions de vente déposé le 06/08/2024, le courriel de Maître BOGELMAN, Mandataire Liquidateur de la « SCI ML » du 05/02/2025 concernant l'occupation du bien saisi.

Que le poursuivant entend donner ces renseignements à titre de pure information.

Et à ledit Maître Joëlle FONTAINE, Avocat poursuivant la présente vente, signé sous toutes réserves.

dp@plcavocats.fr

De: Eric BOGELMANN <contact@etude-bogelmann.fr>
Envoyé: mercredi 5 février 2025 11:30
À: dp@plcavocats.fr
Objet: RE: BNP / SCI ML - Me BOGELMANN (SCI ML)

Mon cher Maître,

Je fais suite à votre interrogation.

Je vous confirme qu'aucun bail n'a été régularisé de sorte que Monsieur LAUMONIER de sorte que celui-ci occupe sans titre.

Je vous prie de me croire,

Votre bien Dévoué.

Eric BOGELMANN

De : dp@plcavocats.fr <dp@plcavocats.fr>
Envoyé : mercredi 5 février 2025 11:18
À : vasseur.barbara@wanadoo.fr; avocats@lwm-avocats.com
Cc : etude.bogelmann@orange.fr
Objet : BNP / SCI ML - Me BOGELMANN (SCI ML)
Importance : Haute

OFFICIEL

Mon Cher Confrère,

Merci de bien vouloir me faire savoir si l'occupation partielle des biens qui font l'objet de la saisie (un des 2 appartements duplex au 1^{er} étage) et ce au bénéfice du gérant de la SCI, a donné lieu à la régularisation d'un bail ? et ce à quelle date ? pour quel prix et quelle durée ?

Bien évidemment ce mail vous est adressé dans l'intérêt de « l'occupant » et des éventuels acquéreurs.

Merci de revenir vers moi sachant que la vente est affichée pour le 13/03/2025.

Votre bien dévouée

D. PLACET pour Béatrice LEOPOLD COUTURIER

Avocats au Barreau de PARIS

01 47 66 59 89/ avocats@plcavocats.fr
24 rue Godot de Mauroy 75009 PARIS

Ce message peut contenir des **INFORMATIONS CONFIDENTIELLES** destinées à l'usage exclusif du destinataire. Si vous le recevez par erreur, merci de bien vouloir nous en avertir immédiatement par téléphone ou messagerie, de le détruire et de n'en divulguer le contenu à personne.
This message may contain **CONFIDENTIAL INFORMATION** intended only for use by the addressee. If you have received it by mistake, thank you for notifying us immediately by telephone or by e-mail, for deleting and not delivering it, this to anyone else.


AVOCATS