

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

mission : 18997 FOULAIN Logement DPE Logement
adresse : **1 route nationale 19 ou 1 rue de la gare, logement au 1er étage, 52800 FOULAIN**
type de bien : Appartement
année de construction : Avant 1948
surface habitable : **148,00 m²**
propriétaire : SCI BVT
adresse : RN 19 52800 FOULAIN

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 17354 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 89918 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre

4490 €

et

6130 €

par an

Prix moyens des énergies indexés au 1 janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

Informations diagnostiqueur

CABINET PERNOT EXPERTISES

11 avenue Gounod

21000 DIJON

diagnostiqueur : elisabeth

PERNOT-ROUSSELOT

tel : 03.80.500.547

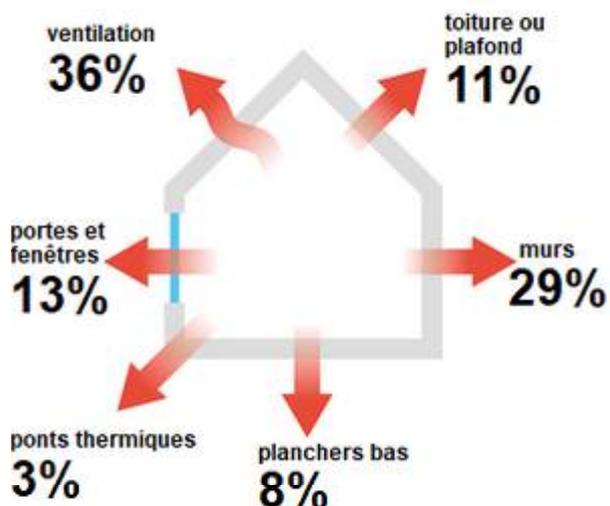
email : elisa.pernot@wanadoo.fr

n° de certification : 14640412

organisme de certification : Bureau Véritas

Certification n° 14640412

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

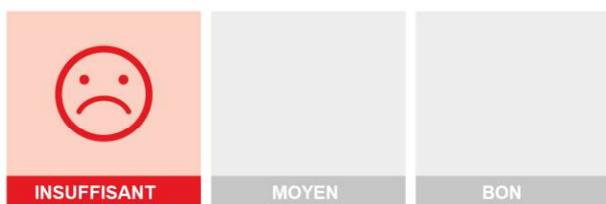


Système de ventilation en place



- Ventilation Naturelle par conduit

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



présence de brasseurs d'air



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Faites isoler la toiture du bâtiment (rapprochez-vous de votre copropriété)

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



chauffage au bois



chauffe-eau thermodynamique



géothermie



pompe à chaleur



réseau de chaleur ou de froid vertueux



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 fioul domestique	49824 (49824 é.f.)	entre 3870€ et 5240€	85,7%
 eau chaude sanitaire	 fioul domestique	3296 (3296 é.f.)	entre 250€ et 350€	5,7%
 eau chaude sanitaire	 électricité	3559 (1547 é.f.)	entre 270€ et 380€	6,1%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
 éclairage	 électricité	620 (269 é.f.)	entre 40€ et 70€	1,1%
 auxiliaires	 électricité	862 (375 é.f.)	entre 60€ et 90€	1,5%
énergie totale pour les usages recensés		58161 kWh (55312 kWh é.f.)	entre 4490€ et 6130€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 156ℓ par jour.

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

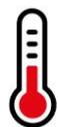
▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -21% sur votre facture **soit -965€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 156ℓ/jour d'eau chaude à 40°

64ℓ consommés en moins par jour, c'est -18% sur votre facture **soit -110€ par an**
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ.

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	- Mur en pierre de taille/moellons Ep 50cm non isolé Mur donnant sur l'extérieur	insuffisante
 plancher bas	- Type de plancher inconnu non isolé Plancher donnant sur un local autre que habitation	insuffisante
 toiture/plafond	- Plafond entre solives bois avec ou sans remplissage avec isolation par l'intérieur (ITI) Ep=10 cm Plafond donnant sur un local non chauffé et non solarisé - Plafond entre solives bois avec ou sans remplissage non isolé Plafond donnant sur un local non chauffé et non solarisé	insuffisante
 portes et fenêtres	- Fenêtre battante fixe ou oscillante Bois ou bois métal simple vitrage + survitrage(VNT) air 6mm Persienne avec ajours En tunnel Largeur dormant 5 cm - Fen.bat./ocil. bois simple vitrage(VNT) Avec ferm. - Fen.bat./ocil. PVC double vitrage(VNT) air 12mm Avec ferm. - Porte en PVC avec double vitrage	insuffisante

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	- Chaudière fioul standard entre 1991 et 2015, Radiateur HT avec robinet thermostatique
 eau chaude sanitaire	- Générateur mixte (chauffage + ecs) - ECS Electrique
 climatisation	- Sans objet
 ventilation	- Ventilation Naturelle par conduit
 pilotage	- Aucun

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 Ventilation	Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur
 Chaudière	Entretien obligatoire par un professionnel -> 1 fois par an Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit.
 Radiateurs	Dépoussiérer les radiateurs régulièrement.
 Circuit de chauffage	Faire désembouer le circuit de chauffage par un professionnel -> tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 Chauffe-eau	Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.
 Eclairage	Nettoyer les ampoules et les luminaires.

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels

montant estimé : 7700 à 10500€

lot	description	performance recommandée
 Murs	<p>Mise en place d'une Isolation des murs extérieurs par l'intérieur En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité. En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Supprimer les travaux antérieurs inadaptés (en cas de prolifération d'algues et de moisissures ou si la conductivité thermique des isolants présents est dégradée). Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur. Pour bénéficier de MaPrimRénov' choisir un isolant avec $R = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$.</p>	$R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$
 Planchers Hauts	<p>Isolation de la toiture Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond. Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Pour bénéficier MaPrimRénov', choisir un isolant avec $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$. L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente</p>	$R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$

2

Les travaux à envisager

montant estimé : 19200 à 26000€

lot	description	performance recommandée
 Menuiseries	<p>Remplacement des fenêtres existantes Remplacement des fenêtres existantes par des fenêtres en double-vitrage peu émissif. Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir des fenêtres avec $U_w \leq 1,3 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,3$ ou $U_w \leq 1,7 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,36$</p>	$U_w \leq 1,3 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,3$ ou $U_w \leq 1,7 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,36$
 Chauffage	<p>Remplacement de la chaudière par une PAC air/eau L'installation d'une pompe à chaleur nécessite un bon niveau d'isolation du bâtiment. Adapter les radiateurs (chaleur douce) pour que le coefficient de performance soit optimum. Mettre en place et entretenir l'installation à l'aide d'un professionnel qualifié. Celui-ci réalisera des essais d'étanchéité pour garantir la performance de l'installation.</p>	

**Eau Chaude**

Installation d'un chauffe-eau thermodynamique

Commentaires :

Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond.

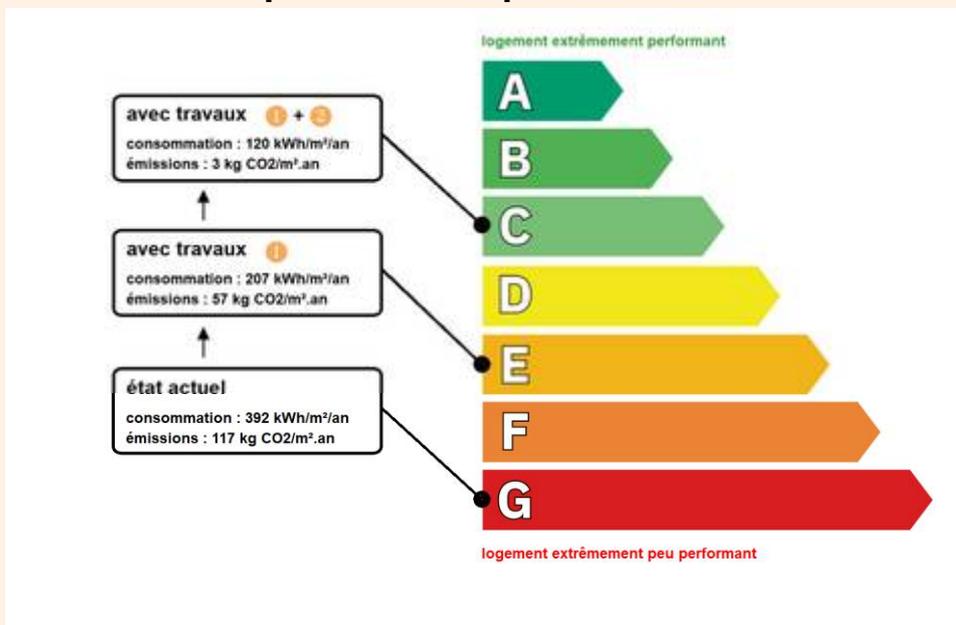
Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). .

Pour bénéficier 'MaPrimRénov', choisir un isolant avec $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K} / \text{W}$.

L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



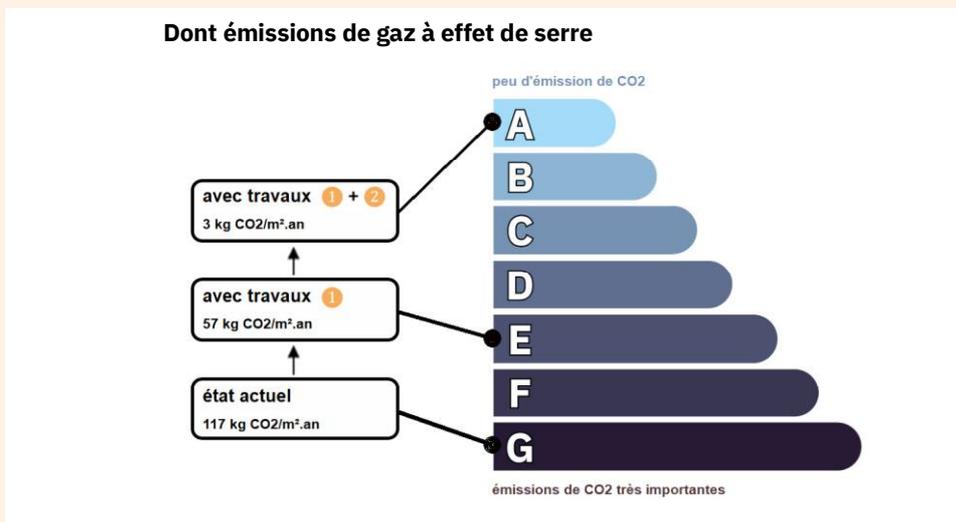
France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat

Préparez votre projet !
Contactez le conseiller **France Rénov'** le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :
france-renov.gouv.fr/aides

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique. À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par Bureau Véritas Certification n° 14640412, Bureau Véritas Certification FRANCE 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE

Référence du logiciel validé : **DPEWIN version V5**

Référence du DPE : **2352E4181531F**

Date de visite du bien : **21/11/2023**

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : **52205000YE0010**

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE2021 (Moteur V1.4.25.1)**

Numéro d'immatriculation de la copropriété :

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

pas de justificatif fournis.

Propriétaire des installations communes :



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

- Les calculs méthode 3cl-2021 sont basés sur un scénario d'utilisation conventionnelle, différent du scénario d'utilisation réelle (météo, horaires d'occupation, température de consignes, température homogène dans toutes les zones du bien, apports internes, ☐)
- Certains éléments impactant les consommations réelles ne sont pas accessibles ou quantifiables par le diagnostiqueur (mise en œuvre de l'isolation, mauvais fonctionnement d'un système, étanchéité à l'air réelle, ☐) et ne sont donc pas pris en compte dans les calculs.

Des données non visibles ou non accessibles sont répertoriées en " valeur par défaut ".

Rappel : un diagnostiqueur contrôle la présence d'un appareil, il n'a pas à juger de son état de fonctionnement.

Commentaires :

la chaudière fioul FRANCOBELGE gamme 3000 avec brûleur CUENOD alimente la partie commerciale et le grand appartement.
présence d'un brasseur d'air dans l'appartement.
chauffe-eau 150 l de 1983 situé dans une des salles de bains.
présence d'un accumulateur eau chaude de marque VITOCCELL 100 dans le local chaudière.

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Département		52
Altitude	Donnée en ligne	274 m
Type de bâtiment	Observé/Mesuré	Appartement
Année de construction	Estimé	Avant 1948
Surface habitable	Observé/Mesuré	148,00 m²
Nombre de niveaux	Observé/Mesuré	1,0
Nombre de logement du bâtiment	Observé/Mesuré	1
Hauteur moyenne sous plafond	Observé/Mesuré	2,71 m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
MUR n°1	surface	Observé/Mesuré	113,54 m ²
	type de local non chauffé adjacent	Observé/Mesuré	Extérieur
	matériau mur	Observé/Mesuré	Murs en pierre de taille et moellons avec remplissage tout venant
	épaisseur mur	Observé/Mesuré	50 cm
	doublage mur	Observé/Mesuré	Absence de doublage
	état d'isolation	Observé/Mesuré	non isolé

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
PLANCHER n°1	surface	Observé/Mesuré	148,00 m ²
	type de local non chauffé adjacent	Observé/Mesuré	Bâtiment ou local à usage autre que d'habitation
	Upb0 (saisie directe ou type de plancher inconnu)	Valeur par défaut	2,000
	type de plancher bas	Observé/Mesuré	Inconnu
	état d'isolation	Observé/Mesuré	non isolé

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
PLAFOND n°1	surface	Observé/Mesuré	48,00 m ²
	type de local non chauffé adjacent	Observé/Mesuré	Comble faiblement ventilé
	état d'isolation des parois du local non chauffé	Observé/Mesuré	lc isolé + lnc isolé
	surface des parois entre l'espace non chauffé et l'extérieur Aue	Observé/Mesuré	192,00 m ²
	surface des parois séparant les espaces chauffés du local non chauffé Aiu	Observé/Mesuré	148,00 m ²
	type de plancher haut	Observé/Mesuré	Plafond entre solives bois avec ou sans remplissage
	état d'isolation	Observé/Mesuré	isolé
	type d'isolation	Observé/Mesuré	ITI
	épaisseur isolant	Observé/Mesuré	10,00 cm
PLAFOND n°2	surface	Observé/Mesuré	100,00 m ²
	type de local non chauffé adjacent	Observé/Mesuré	Comble faiblement ventilé
	état d'isolation des parois du local non chauffé	Observé/Mesuré	lc non isolé + lnc isolé
	surface des parois entre l'espace non chauffé et l'extérieur Aue	Observé/Mesuré	192,40 m ²
	surface des parois séparant les espaces chauffés du local non chauffé Aiu	Observé/Mesuré	148,00 m ²
	type de plancher haut	Observé/Mesuré	Plafond entre solives bois avec ou sans remplissage
	état d'isolation	Observé/Mesuré	non isolé

Fiche technique du logement (suite)

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Fenêtre n°1	surface	🔍 Observé/Mesuré	8,80 m ²
	nombre	🔍 Observé/Mesuré	3
	type de vitrage	🔍 Observé/Mesuré	Simple vitrage + Survitrage
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/Mesuré	6,0 mm
	gaz de remplissage	🔍 Observé/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	🔍 Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	🔍 Observé/Mesuré	Bois ou bois métal
	type ouverture	🔍 Observé/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	🔍 Observé/Mesuré	Persienne avec ajours
	type de pose	🔍 Observé/Mesuré	En tunnel
	menuiserie avec joints	🔍 Observé/Mesuré	non
	baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est	🔍 Observé/Mesuré	5,87 m ²
	baies Est	🔍 Observé/Mesuré	2,93 m ²
	type de masque proche	🔍 Observé/Mesuré	absence de masque proche
	type de masque lointain	🔍 Observé/Mesuré	absence de masque lointain
	Fenêtre n°4	surface	🔍 Observé/Mesuré
nombre		🔍 Observé/Mesuré	1
type de vitrage		🔍 Observé/Mesuré	Simple vitrage
inclinaison vitrage		🔍 Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
type menuiserie		🔍 Observé/Mesuré	Bois ou bois métal
type ouverture		🔍 Observé/Mesuré	Fenêtre battante
type volets		🔍 Observé/Mesuré	Volet roulant PVC (e<=12mm)
type de pose		🔍 Observé/Mesuré	En tunnel
menuiserie avec joints		🔍 Observé/Mesuré	non
baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est		🔍 Observé/Mesuré	0,62 m ²
type de masque proche		🔍 Observé/Mesuré	absence de masque proche
type de masque lointain	🔍 Observé/Mesuré	absence de masque lointain	
Fenêtre n°2	surface	🔍 Observé/Mesuré	10,84 m ²
	nombre	🔍 Observé/Mesuré	4
	type de vitrage	🔍 Observé/Mesuré	Simple vitrage
	inclinaison vitrage	🔍 Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	🔍 Observé/Mesuré	Bois ou bois métal
	type ouverture	🔍 Observé/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	🔍 Observé/Mesuré	Persienne avec ajours
	type de pose	🔍 Observé/Mesuré	En tunnel
	menuiserie avec joints	🔍 Observé/Mesuré	non
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	🔍 Observé/Mesuré	5,42 m ²
	baies Est	🔍 Observé/Mesuré	5,42 m ²
type de masque proche	🔍 Observé/Mesuré	absence de masque proche	
type de masque lointain	🔍 Observé/Mesuré	absence de masque lointain	
Fenêtre n°3	surface	🔍 Observé/Mesuré	4,51 m ²
	nombre	🔍 Observé/Mesuré	2
	type de vitrage	🔍 Observé/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/Mesuré	12,0 mm
	gaz de remplissage	🔍 Observé/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	🔍 Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	🔍 Observé/Mesuré	PVC
	type ouverture	🔍 Observé/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	🔍 Observé/Mesuré	Volet roulant PVC (e<=12mm)
	type de pose	🔍 Observé/Mesuré	En tunnel
	menuiserie avec joints	🔍 Observé/Mesuré	oui
baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	🔍 Observé/Mesuré	4,51 m ²	

Fiche technique du logement (suite)

type de masque proche		Observé/Mesuré	absence de masque proche
type de masque lointain		Observé/Mesuré	absence de masque lointain

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée	
Porte n°2	surface		Observé/Mesuré	2,835
	nombre		Observé/Mesuré	1
	type de menuiserie		Observé/Mesuré	Porte simple en PVC
	type de porte		Observé/Mesuré	Porte avec double vitrage

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée	
pont thermique 1	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Refend
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,73
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	2,71 m
pont thermique 2	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Refend
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,73
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	2,71 m
pont thermique 3	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,31
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	14,2 m
	largeur du dormant menuiserie		Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie		Observé/Mesuré	non
pont thermique 4	position menuiserie		Observé/Mesuré	en tunnel
	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur / Portes
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,31
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	5,76 m
	largeur du dormant menuiserie		Observé/Mesuré	5 cm
pont thermique 5	retour isolation autour menuiserie		Observé/Mesuré	non
	position menuiserie		Observé/Mesuré	en tunnel
	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,31
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	3,3 m
pont thermique 6	largeur du dormant menuiserie		Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie		Observé/Mesuré	non
	position menuiserie		Observé/Mesuré	en tunnel
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	13,64 m

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 7	largeur du dormant menuiserie		Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie		Observé/Mesuré	non
	position menuiserie		Observé/Mesuré	en tunnel
	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,31
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	12,24 m
	largeur du dormant menuiserie		Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie		Observé/Mesuré	non
pont thermique 8	position menuiserie		Observé/Mesuré	en tunnel
	type de pont thermique		Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation		Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k		Valeur par défaut	0,31
	longueur du pont thermique		Observé/Mesuré	13,64 m
	largeur du dormant menuiserie		Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie		Observé/Mesuré	non
	position menuiserie		Observé/Mesuré	en tunnel
	pont thermique 9	type de pont thermique		Observé/Mesuré
type isolation			Observé/Mesuré	Non isolé
valeur PT k			Valeur par défaut	0,31
longueur du pont thermique			Observé/Mesuré	7,1 m
largeur du dormant menuiserie			Observé/Mesuré	5 cm
retour isolation autour menuiserie			Observé/Mesuré	non
position menuiserie			Observé/Mesuré	en tunnel

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de ventilation	type de ventilation	Observé/Mesuré	Ventilation naturelle par conduit
	façades exposées	Observé/Mesuré	Plusieurs façades exposées

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de chauffage 1	type d'installation de chauffage	Observé/Mesuré	installation de chauffage simple
	type de générateur	Observé/Mesuré	Chaudière fioul standard entre 1991 et 2015
	année du générateur	Observé/Mesuré	Inconnue
	type de cascade	Observé/Mesuré	Générateur(s) indépendant(s)
	énergie utilisée	Observé/Mesuré	Fioul
	présence d'une ventouse	Observé/Mesuré	non
	QPO générateur	Valeur par défaut	Val_Default
	Pn générateur	Valeur par défaut	Val_Default
	Rpn	Valeur par défaut	Val_Default
	Rpint	Valeur par défaut	Val_Default
	Présence d'une veilleuse	Observé/Mesuré	non
	Présence ventilateur/dispositif circulation air dans circuit combustion	Observé/Mesuré	non
	type d'émetteur	Observé/Mesuré	Radiateur HT avec robinet thermostatique
	Année d'installation émetteur	Observé/Mesuré	Inconnue
	type de chauffage	Observé/Mesuré	chauffage central

Fiche technique du logement (suite)

type de régulation		Observé/Mesuré	oui
Equipement d'intermittence		Observé/Mesuré	absent
Type de distribution		Observé/Mesuré	Réseau bitube eau chaude haute température (>=65°)
Isolation des réseaux		Observé/Mesuré	Réseau non isolé
Nombre de niveaux		Observé/Mesuré	1

équipements

donnée entrée		origine de la donnée	valeur renseignée	
Système de production d'eau chaude sanitaire 1	type de générateur		Observé/Mesuré	Chaudière fioul standard entre 1991 et 2015
	fonctionnement		Observé/Mesuré	mixte Chauffage et ECS
	année du générateur		Observé/Mesuré	Inconnue
	énergie utilisée		Observé/Mesuré	Fioul
	Pn générateur		Valeur par défaut	VaL_Default
	QPO générateur		Valeur par défaut	VaL_Default
	Rpn		Valeur par défaut	VaL_Default
	Présence d'une veilleuse		Observé/Mesuré	non
	Présence ventilateur/dispositif circulation air dans circuit combustion		Observé/Mesuré	non
	type d'installation		Observé/Mesuré	installation ECS individuelle
	volume de stockage		Observé/Mesuré	160,00 L
	pièces alimentées contiguës		Observé/Mesuré	Les pièces alimentées en ECS ne sont pas contiguës
	production hors volume habitable		Observé/Mesuré	Hors volume chauffé
	Système de production d'eau chaude sanitaire 2	Production instantanée/accumulation		Observé/Mesuré
catégorie de ballon			Observé/Mesuré	Chauffe eau vertical autres ou inconnue
Type de production			Observé/Mesuré	Electrique classique
type d'installation			Observé/Mesuré	installation ECS individuelle
année d'installation			Observé/Mesuré	1983
volume de stockage			Observé/Mesuré	150,00 L
pièces alimentées contiguës			Observé/Mesuré	Les pièces alimentées en ECS sont contiguës
production hors volume habitable			Observé/Mesuré	En volume chauffé