

Formule de publication

(pour l'établissement d'expéditions, copies, extraits d'actes ou décisions judiciaires à publier)

BUREAU
DES
HYPOTHÈQUES

2008 D N° 9240
EDDM

Date : 16/10/2008

Volume : 2008 P N° 5818

B490

125,00 EUR

EDDM
AF2F

Salaires : 30,00 EUR

Droits : 125,00 EUR

TOTAL

Date : 22/03/2007

2007 U N° 239
EDDM

Refus en application de :

Art. 67-3 et 76-I D. 14/10/55.

Art. 71 § E.I D. 14/10/55.

Date et signature :

Le Conservateur des Hypothèques,
Anne-Marie ODUNLAMI

L'AN DEUX MIL SIX
Le Vingt Deux Décembre,
Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE-VAUSSAIS (Deux-Sèvres), 8bis,
Grand'Rue, soussigné,

A reçu le présent acte en la forme authentique à la requête de :

La Société dénommée CABINET DESLANDES, SOCIETE PAR
ACTIONS SIMPLIFIEE, SAS,

Au capital de 1.000.000,00 Euros,

Dont le siège social est situé : 10 Rue de Rome, 75008 PARIS

Identifiée au Répertoire National des Entreprises et des Etablissements sous
le numéro 353 337 157 000 39 au Registre du Commerce et des Sociétés de
PARIS.

Ladite Société, représentée par :

Monsieur Christophe BERNARD, demeurant à PARIS (8^{ème}), 10 rue de
Rome ; lequel a agi en qualité de Principal de Copropriété de l'immeuble sis à
PARIS, 9^{ème}, 92 rue Saint Lazare, et agissant en outre au nom et comme mandataire
de :

Madame Martine DAGUET, Président de ladite Société CABINET
DESLANDES, nommée à cette fonction par l'Assemblée Générale du 11
Septembre 2000,

En vertu de la procuration que cette dernière lui a donnée suivant acte sous
seings privés, en date à PARIS, du 17 Mai 2006, demeuré ci-annexé après mention.

Ledit Monsieur Christophe BERNARD, étant lui-même représenté aux
présentes par Monsieur Bernard BOIREAU, Clerc de Notaire, demeurant à
SAUZE-VAUSSAIS (Deux-Sèvres), 5 Rue de l'Aubépine, son mandataire, en vertu

d'un pouvoir en date à PARIS, du 15 décembre 2006, demeuré ci-annexé après mention.

Monsieur BOIREAU, ès-qualités, agissant en qualité de représentant du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS A PARIS, 9^{ème}, 92, RUE SAINT LAZARE**, tel que prévu à l'article quarante cinq du règlement de copropriété du 11 Mars 1976, ci-après énoncé,

Et spécialement autorisé à l'effet des présentes aux termes d'une délibération de l'assemblée générale des copropriétaires en date du 5 Décembre 2005, dont une copie du procès-verbal est demeurée ci-jointe et annexée après mention.

LEQUEL ès-qualités, préalablement au modificatif de l'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et REGLEMENT DE COPROPRIETE, objet des présentes, a exposé ce qui suit :

EXPOSE

I – Aux termes d'un acte sous seings privés en date à PARIS du 11 mars 1976, déposé le même jour au rang des minutes de Maître BRISSE, Notaire à MEUDON (Hauts de Seine), dont une copie authentique a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 2 août 1976, volume 1687 n° 1,

La Société Civile Immobilière "SAINT LAZARE" a établi l'état descriptif de division et le règlement de copropriété d'un ensemble immobilier sis 92 rue Saint-Lazare, 75009 PARIS, sur un terrain figurant actuellement au cadastre : section AK N° 58, pour une contenance de 20 ares 09 centiares,

Cet acte a été suivi par un autre acte reçu par Maître BRISSE, Notaire sus-nommé, le 5 Juillet 1976, contenant établissement d'un nouvel état descriptif de division en remplacement de l'état sus-visé et d'un modificatif de cet état descriptif, dont une copie authentique a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 2 août 1976, volume 1688 n° 1,

Ledit état descriptif de division ayant été modifié une seconde fois suivant acte établi par Maître BRISSE, notaire sus-nommé, le 6 avril 1978, dont une copie authentique a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 8 mai 1978, volume 2223 n° 3,

Etant précisé qu'un procès-verbal de l'Assemblée générale ordinaire des copropriétaires en date du 25 mars 1987, a été déposé au rang des minutes de Maître HERBERT, Notaire à PARIS, suivant acte reçu par lui, le 29 décembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 12 septembre 1989, volume 1989 P n° 5410,

Le terrain sur lequel est implanté l'immeuble appartenait à la Société Civile Immobilière "SAINT LAZARE", pour l'avoir acquis, savoir :

- Partie, suivant acte reçu par Me BRISSE, Notaire Associé à MEUDON, le 23 Novembre 1973, dont une expédition a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 18 décembre 1973, volume 851 n° 4.

- Surplus, suivant acte reçu par Me BRISSE, Notaire associé sus-nommé, le 15 Janvier 1976, dont une expédition a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 5 février 1976, volume 1532 n° 6.

II. Il dépend de cet immeuble une surface commerciale située au premier sous-sol, dont un dégagement situé entre les lots 1138 et 1139 du règlement de copropriété et jouxtant la galerie marchande.

Ce dégagement, jouxtant la galerie marchande, a été intégré par la SOCIETE DES TRAINS EXPOSITIONS, Société Anonyme, au capital de 200.000,00 Euros, dont le siège social est à PARIS 9^{ème}, 92 rue Saint Lazare, identifiée sous le numéro SIREN : 432 414 076 (RCS PARIS),

Aux deux lots 1138 et 1139 dont ladite SOCIETE DES TRAINS EXPOSITIONS est déjà propriétaire, savoir :

1°) Le lot numéro 1.138 : au premier sous-sol bas, avec façade et accès au niveau bas de la galerie marchande : un local portant le numéro onze à usage commercial.

Et les 701 / 100.000èmes des parties communes.

En vertu d'un acte d'acquisition reçu par Me Nicolas CHEVRON, Notaire Associé à FONDETTES (Indre et Loire), le 21 mai 2001, dont une expédition a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 16 août 2001, volume 2001 P n° 4841, ✓

Suivi d'une attestation rectificative en date du 26 septembre 2001, publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 28 septembre 2001, volume 2001 P n° 5804. ✓

2°) Le lot numéro 1.139 : bâtiment unique, au premier sous-sol bas de la galerie marchande, un local numéro 12 à usage commercial,

Et les 1.296 / 100.000èmes des parties communes.

En vertu d'un acte d'acquisition reçu par Me Bernard CARVAIS, Notaire Associé à PARIS, et Me Olivier MARTINI, Notaire à FONDETTES, le 23 Novembre 2000, dont une expédition a été publiée au 3^{ème} Bureau des Hypothèques de PARIS, le 29 décembre 2000, volume 2000 P n° 8451. ✓

Ce dégagement a fait l'objet d'un rapport d'expertise dressé par le Cabinet SERRAIN, géomètre-expert à PARIS, en date du 9 février 2005, dont copie est demeurée ci-jointe et annexée, duquel il résulte ce qui suit :

Superficie du lot à créer et à céder à la Sté des TRAINS EXPOSITIONS :

La superficie du lot à céder est de 17,30 m²

Etablissement du prix d'acquisition:

La valeur du prix d'acquisition du lot dont il s'agit a été fixé à : 18.546 €.

Un plan du local ancien, un plan du local intermédiaire, et un plan du local nouveau, demeureront annexés aux présentes.

CECI EXPOSE, il est procédé comme suit à la modification de l'état descriptif de division et aux modifications corrélatives des tantièmes de copropriété des parties communes.

MODIFICATION DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

Il est créé un nouveau lot par la privatisation de parties communes affectées jusqu'alors à usage de dégagement, ainsi qu'il est dit ci-dessus, d'une surface de 17,30 m², au premier sous-sol bas, jouxtant la galerie marchande.

Ce nouveau lot porte le numéro **MILLE QUATRE CENT SOIXANTE NEUF (1469)** de l'état descriptif de division.

Quote-part des parties communes :

Il y a lieu de créer et d'affecter à ce nouveau lot :

- **DEUX CENT TRENTE CINQUIEMES (235èmes)** de copropriété dans les parties communes générales, qui s'ajouteront aux 100.000èmes existant actuellement, en sorte que le dénominateur commun des tantièmes de copropriété dans les parties communes générales, pour l'ensemble des lots existant à ce jour, sera exprimé désormais, à la suite de cette modification, en 100.235èmes au lieu de 100.000èmes.

Ce nouveau lot, issu de la privatisation de parties communes, devient la propriété du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS A PARIS, 9^{ème}, 92, RUE SAINT LAZARE,**

En conséquence, l'état descriptif de division sera modifié et complété comme suit :

Au premier sous-sol bas de la galerie marchande :

LOT NUMERO MILLE QUATRE CENT SOIXANTE NEUF (1469)

Une surface de 17,30 m² située entre les lots 1138 et 1139 de la copropriété, à usage d'accueil,

Et **les deux cent trente cinq / cent mille deux cent trente cinquièmes (235/100235èmes)** des parties communes.

Il est ici précisé que ces modifications n'aggravent pas les charges de copropriété des copropriétaires titrés, mais au contraire les diminuent, car seul le dénominateur est augmenté, et le numérateur, pour chacun des autres lots reste inchangé.

Le comparant déclare qu'il n'est apporté aucune autre modification à l'état descriptif de division et règlement de copropriété dont s'agit.

PUBLICITE FONCIERE

Le présent modificatif de l'état descriptif de division et règlement de copropriété sera publié au Troisième Bureau des Hypothèques de PARIS conformément à la loi du 10 Juillet 1965, et aux dispositions légales relatives à la publicité foncière.

MENTION

Mention des présentes est consentie partout où besoin sera.

ELECTION DE DOMICILE

Il est fait élection de domicile dans l'immeuble objet des présentes pour chacun des copropriétaires à défaut de notification faite par lui au Syndic, de son domicile réel ou d'une autre élection de domicile dans le ressort du Tribunal de Grande Instance de l'immeuble objet des présentes.

TABLEAU RECAPITULATIF

Le tableau récapitulatif des lots et des quotes-parts désignés ci-dessus se présente de la façon suivante :

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part / 100235è	Observations
1138	U	7	1 ^{er} S/sol bas	Local n° 11 à usage commercial	701	
1139	U	7	1 ^{er} S/sol bas	Local n° 12 à usage commercial	1296	
1469	U	7	1 ^{er} S/sol bas	Dégagement	235	

Le n° 1469 provenant de la transformation de parties communes en parties privatives.

FRAIS

Les frais du présent acte et de ses suites seront supportés par le Syndicat des copropriétaires qui s'y oblige, ainsi que le déclare le comparant.

DONT ACTE EN SIX PAGES.

La lecture de cet acte a été donnée aux parties par le Notaire soussigné qui les a fait signer.

LES JOUR, MOIS ET AN CI-DESSUS ENONCES,
En l'étude du Notaire soussigné,

Notaire et comparants ont signé le même jour cet acte comprenant :

- pages 6
- renvois 0
- mots nuls 0
- lignes nulles 0
- chiffres nuls 0
- lettres nulles 0
- blancs bâtonnés 0

Suivent les signatures./.

SUIT LA TENEUR DES ANNEXES :

7

COPIE

N° Immeuble : 0627

Paris, lundi 15 mai 2006

SYNDICAT DE COPROPRIETE
92 rue Saint-Lazare
75009 PARIS

PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU Lundi 05 Décembre 2005 à 18h00

L'an deux mille cinq, le **Lundi 05 Décembre 2005 à 18h00**, les copropriétaires de l'immeuble 92 rue Saint-Lazare 75009 PARIS se sont réunis en Assemblée Générale ORDINAIRE à l'ESPACE TRINITE 3 RUE DE LA TRINITE 75009 PARIS, sur convocation régulière, adressée à tous les copropriétaires en date 14 Novembre 2005.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée par tous les copropriétaires présents en entrant en séance ainsi que par les mandataires de ceux qui se sont fait représenter.

Sur invitation du Syndic, l'Assemblée procède à la désignation du Président de Séance :

Madame MOMEGE et Monsieur PRAT font acte de candidature.

L'Assemblée Générale décide de procéder au vote sur chacune des deux candidatures et d'élire comme Président la candidature ayant obtenu le plus de voix.

1 - ELECTION DU PRESIDENT DE SEANCE - Art 24

Suite à sa candidature au poste de Présidente et suite à un sondage dans la salle Madame SALMON décide de se désister.

Il est donc procédé au vote.

L'Assemblée générale, après en avoir délibéré, nomme comme Présidente :

1.1 CANDIDATURE DE MME MOMEGE

84/161 Présents ou Représentés soit 765330/1000000

Ont voté 'CONTRE' :

Mr Mme BUGELA JEAN MICHEL.....	5000	Mr CASTEL DIDIER.....	630
Mr CHAVOIX HENRI.....	610	Ste CONF.TABACS DE FRANCE.....	7080
Mme CONSTANS ISABELLE.....	5020	S.C.I. CONSULTANTS.....	1830
Mme D'ESTEVE DE PRADEL ARLETT.....	8500	Mme D'ESTEVE DE PRADEL CATH.....	5040
Mr DESPUJOLS.....	610	Mme DOISY SIMONE.....	5050
Mr DROUIDE.....	590	Mr FASTRE RENE.....	4530
Mme FONTAINE/SCIORTINO.....	610	GHGM MONSIEUR GUTMANN.....	38410
S.C.I. GOBELINS PARC.....	2390	Ste IMMORENTE.....	51970
Mr Mme LANGEVIN JEAN.....	4790	Mlle LE STRAT NELLY.....	1200
Mlle LEJEUNE-CAMBOURIEU I.....	6000	Mme LEVASSEUR MICHELE.....	2750
Mr Mme LIORET EMMANUEL.....	3100	Mr Mme LIORET EMMANUEL.....	610
Mr Mme MALLARD RAPHAEL.....	3360	Mr Mme MAZAT R.....	6170
Mr MILLOT ROBERT.....	610	Mr MONNERON ANDRE.....	9340
S.C.I. NEWRIB.....	40210	Mr PRAT PHILIPPE.....	12550
Mr QUINET GUY.....	4120	Mr Mme RIALLAND PATRICE.....	4620
Mr SLOVE DENYS.....	3750	Mr SOULAS BERNARD.....	1830
Mlle SOUSTRE YVETTE.....	4840	Mlle TARDIF C/O.....	12280
Ind. TARDIF-PRUGNIERES J.PIERR.....	5470		

Immeuble : 0627 Procès verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du Lundi 05 Décembre 2005

499860/1000000	Voix 'POUR'	49
265470/1000000	Voix 'CONTRE'	35
0/1000000	Voix 'ABSTENTION'	0

1.2 CANDIDATURE DE MR PRAT - Art 24

L'Assemblée générale, après en avoir délibéré, nomme comme Président :

84/161 Présents ou Représentés soit 765330/1000000		
Ont voté 'CONTRE' :		
Ste ASSUR.MUTUELLE FONCTIONN.....	51630	Mr CARTERET DOMINIQUE.....1220
S.C.I. CERTITUDE.....	650	Mme DESSERRE FRANCINE.....3640
S.C.I. FATIVE XXXX.....	17890	Mme FRANCESCONI.....610
Mme JUBAUD RENES.....	4660	Mr LACELLE OU MME REPRES.....4590
Ind. LACHAUX.....	2840	S.C.I. LES HORIZONS.....9020
Ste. MAISON AH YON.....	68840	Mr Mme MOMEGE B.....4540
Mme MOMEGE CHANTAL.....	3950	Mr PAPILLON LUCIEN.....610
Mr PAPILLON LUCIEN.....	3760	Mme FRANCESCONI.....4920
Mr POIRETTE ANDRE.....	4250	Mr Mme REVERCHON CLAUDE.....10210
Mr ROSEAU R.....	21630	S.C.I. SAINT LAZARE.....7220
Mr Mme SALMON MICHEL.....	6280	Mr Mme SALMON MICHEL.....590
Mr Mme SOUSTRE ROBERT.....	5970	S.C.I. VETA.....76530
Se sont 'ABSTENUS' :		
Mr CHEVRE ROGER.....	4300	Ind. RIBOULEAU.....56010
Mme SANDILLON HUGON.....	2960	S.A. STE DES TRAINS EXPOSITION.....19970
366040/1000000	Voix 'POUR'	56
316050/1000000	Voix 'CONTRE'	24
83240/1000000	Voix 'ABSTENTION'	4

En conséquence, Madame MOMEGE est élue à la Présidence de la séance.

2 - ELECTION DES SCRUTATEURS - Art 24

L'Assemblée générale, après en avoir délibéré, nomme comme scrutateur(s)

- Monsieur GUTMANN (GHGM)

84/161 Présents ou Représentés soit 765330/1000000		
765330/1000000	Voix 'POUR'	84
0/1000000	Voix 'CONTRE'	0
0/1000000	Voix 'ABSTENTION'	0

Monsieur GUTMANN est désigné Scrutateur.

- Monsieur BUGEIA

84/161 Présents ou Représentés soit 765330/1000000		
765330/1000000	Voix 'POUR'	84
0/1000000	Voix 'CONTRE'	0
0/1000000	Voix 'ABSTENTION'	0

Monsieur BUGEIA est désigné Scrutateur.

3 - ELECTION DU SECRETAIRE DE SEANCE - Art 24

L'assemblée générale après en avoir délibéré nomme en tant que secrétaire de séance :

- Le Cabinet DESLANDES représenté par Monsieur NORMAND

84/161 Présents ou Représentés soit 765330/1000000		
765330/1000000	Voix 'POUR'	84
0/1000000	Voix 'CONTRE'	0
0/1000000	Voix 'ABSTENTION'	0

Le Président de séance constate d'après la feuille de présence tenue à l'entrée de la salle de réunion, et qu'il certifie exacte, que :

Sont PRESENTS ou REPRESENTES :	
Ste ASSUR. MUTUELLE FONCTIONN.	51630
Mr Mme BRIARD	5010
Mlle CADOT CHRISTINE	7040
Mr CASTEL DIDIER	630
S.C.I. CERTITUDE	650
Mr CHEVRE ROGER	4300
Mme CONSTANS ISABELLE	5020
S.C.I. COQUAND-SAINT LAZARE	5410
Mme D'ESTEVE DE PRADEL CATH.	5040
Mr DESPUJOLS	610
Mme DOISY SIMONE	5050
Mr Mme DUJARDIN XAVIER	930
S.C.I. FATIVE XXXX	17890
Mme FONTAINE/SCIORTINO	610
Mr GLAD JEROME	610
Mme GODET BERNADETTE	2440
Ste IMMORENTE	51970
Mme JUBAUD RENEE	4660
Mr KIRSCHNER	16040
S.C.I. L.F.L.	610
Ind. LACHAUX	2840
LE LYS - ARGENTUEIL	2420
Mlle LEJEUNE-CAMBOURIEU I.	6000
Mme LEVASSEUR EVELYNE	6100
Mr Mme LIORET EMMANUEL	3100
Mme MAILLOT	4880
Mr Mme MALLARD RAPHAEL	3360
Mme MICHAUD SOLANGE	2870
Mr Mme MOMEGE B.	4540
Mr MONNERON ANDRE	9340
Mr PAPILLON LUCIEN	610
Mme FRANCESCONI	4920
Mr PRAT PHILIPPE	12550
Mr Mme REHM MARCEL & GEORGETTE	5320
Mr Mme RIALLAND PATRICE	4620
Mr ROSEAU R.	21630
Mr Mme SALMON MICHEL	6280
Mme SANDILLON HUGON	2960
Mr SOULAS BERNARD	1830
Mlle SOUSTRE YVETTE	4840
Mlle TARDIF C/O	12280
S.C.I. VETA	76530
Mr Mme BALDRAN PAUL	610
Mr Mme BUGETA JEAN MICHEL	5000
Mr CARTERET DOMINIQUE	1220
Mr CASTEL LUCIEN	610
Mr CHAVOIX HENRI	610
Ste CONF. TABACS DE FRANCE	7080
S.C.I. CONSULTANTS	1830
Mme D'ESTEVE DE PRADEL ARLETT	6500
Mr DAHER HILAL ALI	7510
Mme DESSERRE FRANCINE	3640
Mr DROUDE	590
Mr FASTERE RENE	4530
Mr FLORENTIN ALBERT	3990
GHGM MONSIEUR GUTMANN	38410
S.C.I. GOBELINS PARC	2390
Mme FRANCESCONI	610
Mr JAMJOO C/O ME LEBOSSE	5610
Mlle KANDARJIAN SYLVIA	9220
Mr KLEB MICHEL	9120
Mr LACELLE OU MME REPRES	4590
Mr Mme LANGEVIN JEAN	4790
Mlle LE STRAT NELLY	1200
S.C.I. LES HORIZONS	9020
Mme LEVASSEUR MICHELE	2750
Mr Mme LIORET EMMANUEL	610
Ste MAISON AH YON	68840
Mr Mme MAZAT R.	6170
Mr MILLOT ROBERT	610
Mme MOMEGE CHANTAL	3950
S.C.I. NEWRIE	40210
Mr PAPILLON LUCIEN	3760
Mr POIRETTE ANDRE	4250
Mr QUINET GUY	4120
Mr Mme REVERCHON CLAUDE	10210
Ind. RIBOULEAU	56010
S.C.I. SAINT LAZARE	7220
Mr Mme SALMON MICHEL	590
Mr SLOVE DENYS	3750
Mr Mme SOUSTRE ROBERT	5970
S.A. STE DES TRAINS EXPOSITION	19970
Ind. TARDIF-PRUGHIERES J.PIERR.	5470
Mme WARIN	4220

Soit 84 copropriétaires totalisant 765330/1000000 du groupe de convocation

Sont ABSENTS et non REPRESENTES :	
Mme AIDIBE LAYLA	3600
S.C.I. ANGELE A LA VOILE	1110
Mr AUZOLLE FREDERIC	5000
Mr BARROIS ERIC	610
S.C.I. BOISSY	14510
Mr BOUSQUET PASCAL	1220
Mme CAHEN JOELLE	930
Mr CARO LIONEL	5870
Ind. CASTEL/BELFER LUCIEN/RAYM.	780
Ste CELANICO	560
Mr CHARINE NASRALLAH	9670
Mr DAOUD MOHAMED	4340
Mme DELABY MARIE	4060
Mme DIAM-PROTIN ELISABETH	5180
Mrs EZZEDINE ROUDA & HATEM	9780
Mme FIRMI	610
Mme FREYSSERLINE SUZANNE	3470
Ste GEPARIM M.KAMARA	610
Ste GLOBE INVESTISSEMENT	1300
Mr Mme HINDERMEYER OLIVIER	610
Mr JOURFIER	3620
S.C.I. LA POINTE C/O M.FUZEAU	610
Mr Mme ANNE DANIEL	780
Mr ATRIAS GERRARD	610
Mr BALTHAZARD	4930
Mr BETHUILL FREDERIC	630
Mr Mme BORDAIS GOUSSIN	610
Mr BOUTRON JEAN PAUL	610
Mr CAMOUS	610
Mlle CASTEL ALINE	610
Ste CCF BULLE P/HAMMERSON	2270
Mr CHARINE ALI	610
Ind. DALLANK EZZEDINE	4380
Mme DAVID DENISE	630
Ste DELTA INVESTISSEMENTXXX	590
S.C.I. DEKA SOCIETE CX 2777	5270
Mr Mme FAUCON JEAN	610
Mr Mme FIRMI RENE	610
Mr GENTIT	610
Ste GLASER	1830
Mme HADJAR NAJAH	5100
Ste J.T.C.	930
Mr JUGLET	590
Mr Mme LEGRAND C/O PIERRE BATON	2780

Immeuble : 0627 Procès verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du Lundi 05 Décembre 2005

S.A.	M.G. MANAGEMENT.....	5830	S.C.I. MALAZA.....	5030	
Mme	MALLARD MARTINE.....	610	Mr	MARIE BONNIN XXXX	3660
Mme	MASAGUE HENRIETTE.....	7270	Mr Mme	MERIAU MICHEL.....	5130
Mme	MINEO NICOLE.....	610	Mr Mme	MINIERE.....	3230
Ste	MORAND.....	610	Mr	MORAND RENE MAURICE.....	4230
Mr	MOUREAU MICHEL.....	610	Mr	OUAZANA CHARLES JEAN-PHIL.....	590
S.C.I.	PARK CENTRAL.....	21220	S.C.I.	PARKING CODEX.....	610
S.C.I.	PAUSERVAN.....	610	Mr Mme	RAOULT GILLES.....	590
Mr	REMISE AUGUSTE.....	610	Mr	RICARD XAVIER.....	610
Mme	SAADI SOUHAN.....	3980	Mr	SALLES.....	1830
Ste	SANPAOLO BANQUE.....	1220	Mr	SCHIFF FRANCOIS ALAIN.....	5500
S.C.I.	SCI 92.....	4280	Mr	SEREYS JACQUES.....	5700
Ste	SIPC.....	2610	Ste	SYNDICAT /COPROPRIETAIRES.....	4840
Mr Mme	TASSIER.....	3830	Mr	THUILLIER MAURICE.....	7910
Mr Mme	TRAPERO LAURENT.....	780	Mr	TREPERMAN.....	4670
Mlle	VIGNAUD.....	4000	Mr Mme	VILLEMONT PIERRE.....	3400
Mr Mme	VILLEMONT PIERRE.....	4210			

Soit 77 copropriétaires totalisant 234670/1000000 du groupe de convocation

RECAPITULATIF

84 copropriétaires Présents ou Représentés totalisant 765330 Voix
77 copropriétaires Absents et Non Représentés totalisant 234670 Voix

161

1000000

Le Président ouvre ensuite la séance à 18 H 00 en rappelant l'ordre du jour :

- 1- ELECTION DU PRESIDENT DE SEANCE - Art 24
- 2- ELECTION DES SCRUTATEURS - Art 24
- 3- ELECTION DU SECRETAIRE DE SEANCE - Art 24
- 4- CONSEIL SYNDICAL - 1^{er} membre - Art 25
- 5- CONSEIL SYNDICAL - 2^{ème} membre - Art 25
- 6- CONSEIL SYNDICAL - 3^{ème} membre - Art 25
- 7- CONSEIL SYNDICAL - 4^{ème} membre - Art 25
- 8- CONSEIL SYNDICAL - 5^{ème} membre - Art 25
- 9- CONSEIL SYNDICAL - 6^{ème} membre - Art 25
- 9.1 - CONSEIL SYNDICAL - 7^{ème} membre - Art 25
- 9.2 - CONSEIL SYNDICAL - 8^{ème} membre - Art 25
- 9.3 - CONSEIL SYNDICAL - 9^{ème} membre - Art 25
- 9.4 - CONSEIL SYNDICAL - 10^{ème} membre - Art 25
- 9.5 - CONSEIL SYNDICAL - 11^{ème} membre - Art 25
- 10- EXAMEN ET APPROBATION DES COMPTES DU 01/04/2003 AU 31/03/2004 - Art 24
- 11- EXAMEN ET APPROBATION DES COMPTES DU 01/04/2004 AU 31/03/2005 - Art 24
- 12- QUITUS AU SYNDIC DE SA GESTION ARRETEE AU 31/03/2005 - Art 24
- 13- BUDGET PREVISIONNEL - Art 24
- 14- VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL DE FONCTIONNEMENT 2006/2007 - Art 24
- 15- RENOUELEMENT DU MANDAT DU CABINET DESLANDES - art 25
- 16- NOMINATION DU CABINET VINCI GESTION EN QUALITE DE SYNDIC Art 25
- 17- VENTE DE PARTIES COMMUNES A LA SOCIETE TRAINS - EXPOSITION - Art 26
- 18- MANDAT AU SYNDIC D'ENGAGER UNE PROCEDURE A L'ENCONTRE DE LA SOCIETE TRAINS EXPOSITION - Art 24
- 19- ASSISTANCE TECHNIQUE POUR LES APPELS D'OFFRES DES TRAVAUX D'ASCENSEURS BATIMENT A - Art 24
- 19.1- ASSISTANCE TECHNIQUE POUR LES APPELS D'OFFRES DES TRAVAUX D'ASCENSEURS BATIMENT B1- Art 24
- 19.2- ASSISTANCE TECHNIQUE POUR LES APPELS D'OFFRES DES TRAVAUX D'ASCENSEURS BATIMENT B2 - Art 24
- 19.3- ASSISTANCE TECHNIQUE POUR LES APPELS D'OFFRES DES TRAVAUX D'ASCENSEURS BATIMENT C - Art 24
- 20- POINT SUR LES DISPOSITIONS A PRENDRE SUITE AUX DEMANDES D'AUDIT TECHNIQUE DES EQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE - Art 24

❖ 2^{ème} VOTE

84/161. Présents ou Représentés soit 765330/1000000

Ont voté 'CONTRE' :

Mr Mme BUGBIA JEAN MICHEL.....	5000	Mr CASTEL DIDIER.....	630
Ste CONF. TABACS DE FRANCE.....	7080	Mme CONSTANS ISABELLE.....	5020
S.C.I. CONSULTANTS.....	1830	Mme D'ESTEVE DE PRADEL ARLETT.....	8500
Mme D'ESTEVE DE PRADEL CATH.....	5040	Mr DESPUJOLS.....	610
Mme DOISY SIMONE.....	5050	Mr DROUIDE.....	590
Mr FASTRE RENE.....	4530	Mme FONTAINE/SCIORTINO.....	610
GHGM MONSIEUR GUTMANN.....	38410	S.C.I. GOBELINS PARC.....	2390
Ste IMMORENTE.....	51970	Mr Mme LANGEVIN JEAN.....	4790
Mlle LE STRAT NELLY.....	1200	Mlle LEJEUNE-CAMBOURIEU I.....	6000
Mme LEVASSEUR MICHELE.....	2750	Mr Mme LIORET EMMANUEL.....	3100
Mr Mme LIORET EMMANUEL.....	610	Mr Mme MALLARD RAPHAEL.....	3360
Mr Mme MAZAT R.....	6170	Mr MILLOT ROBERT.....	610
Mr MONNERON ANDRE.....	9340	S.C.I. NEWRIB.....	40210
Mr PRAT PHILIPPE.....	12550	Mr QUINET GUY.....	4120
Mr Mme RIALLAND PATRICE.....	4620	Mr SLOVE DENYS.....	3750
Mr SOULAS BERNARD.....	1830	Mlle SOUSTRE YVETTE.....	4840
Mlle TARDIF C/O.....	12280	Ind. TARDIF-PRUGNIERES J.PIERR.....	5470

Se sont 'ABSTENUS' :

Mr CHEVRE-ROGER.....	4300	Mme FRANCESCONI.....	610
Mme FRANCESCONI.....	4920	Ind. RIBOULEAU.....	56010
Mme SANDILLON HUGON.....	2960	S.A. STE. DES TRAINS EXPOSITION.....	19970

411700/1000000

264860/1000000

88770/1000000

Voix 'POUR' 44

Voix 'CONTRE' 34

Voix 'ABSTENTION' 6

Cette résolution est ADOPTÉE.

En conclusion de ces deux votes, le Cabinet DESLANDES est désigné Syndic de la Résidence aux conditions précisées dans le point 15.

17- VENTE DE PARTIES COMMUNES A LA SOCIETE TRAINS - EXPOSITION - Art 26

L'Assemblée constatant que la Société TRAINS EXPOSITION a regroupé des parties communes avec ses lots I138 et I139 sans autorisation préalable de l'Assemblée Générale, décide de régulariser cette situation sous réserve du respect des conditions suivantes :

- Achat des parties communes concernées pour le prix de 18.546 Euros, conformément au rapport du 09/2005 de Monsieur Max BRAMI, expert agréé par la Cour de Cassation.
- Création d'un nouveau lot n°1470, conformément aux plans du Cabinet SERRAIN du 12/05/2004.
- Modification des tantièmes de charges conformément aux calculs établis par le Cabinet SERRAIN le 12/05/2004, et paiement de ceux-ci par TRAINS EXPOSITIONS à compter de la date des travaux.
- Prise en charge des frais de modifications.

Le Cabinet DESLANDES est mandaté pour signer les actes nécessaires:

84/161 Présents ou Représentés soit 765330/1000000

Ont voté 'CONTRE' :

Mr JAMJOM C/O ME LEBOSSE.....	5610	Mme MICHAUD SOLANGE.....	2870
756850/1000000		Voix 'POUR' 82/161	
8480/1000000		Voix 'CONTRE' 2/161	
0/1000000		Voix 'ABSTENTION' 0	

Cette résolution est ADOPTÉE

Immeuble : 0627 Procès verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du Lundi 05 Décembre 2005

Syndicat, il est décidé à l'unanimité de procéder conformément au nouvel Article 25.1 de la loi, à un nouveau vote de cette résolution à la majorité de l'article 24 de ladite loi.
Résultat du deuxième vote :

Le Président

Les Scrutateurs

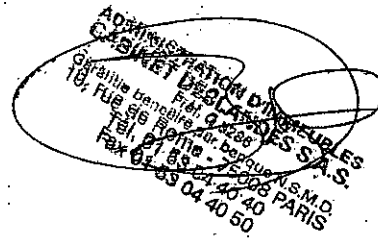
Le Secrétaire

Mme MOMEGE

Mr GUTMANN (GHGM)
Mr BUGELA

Mr NORMAND

Paris le 15 Mai 2006
Certifié Conforme



Ville de PARIS

9ème Arrondissement

92 Rue Saint-Lazare

PLANS

Modificatif au Règlement de Copropriété

Désignation des locaux d'après les signes apparents d'occupation

Ces plans sont issus d'un fichier informatique. Leur précision correspond à l'échelle référencée. Compte tenu de la libre accessibilité à ces données numériques, seul ce présent document daté et comportant la signature originale du Géomètre-Expert l'ayant établi est contractuel.

DOSSIER 40335/2003-3154

INDICE

DATE

OBSERVATION

PLAN 1

A

12/05/2004

Lever

ECHELLE 1/100

Cabinet **SERRAIN**

GÉOMETRE-EXPERT

Compétence Inscrite à l'Ordre des Géomètres-Experts n° 98-803

Avenue Philippe Auguste 75011 PARIS

Tel : 01.40.09.69.90 Fax : 01.40.09.69.99 E-mail : contact@serrain-geometre-expert.fr



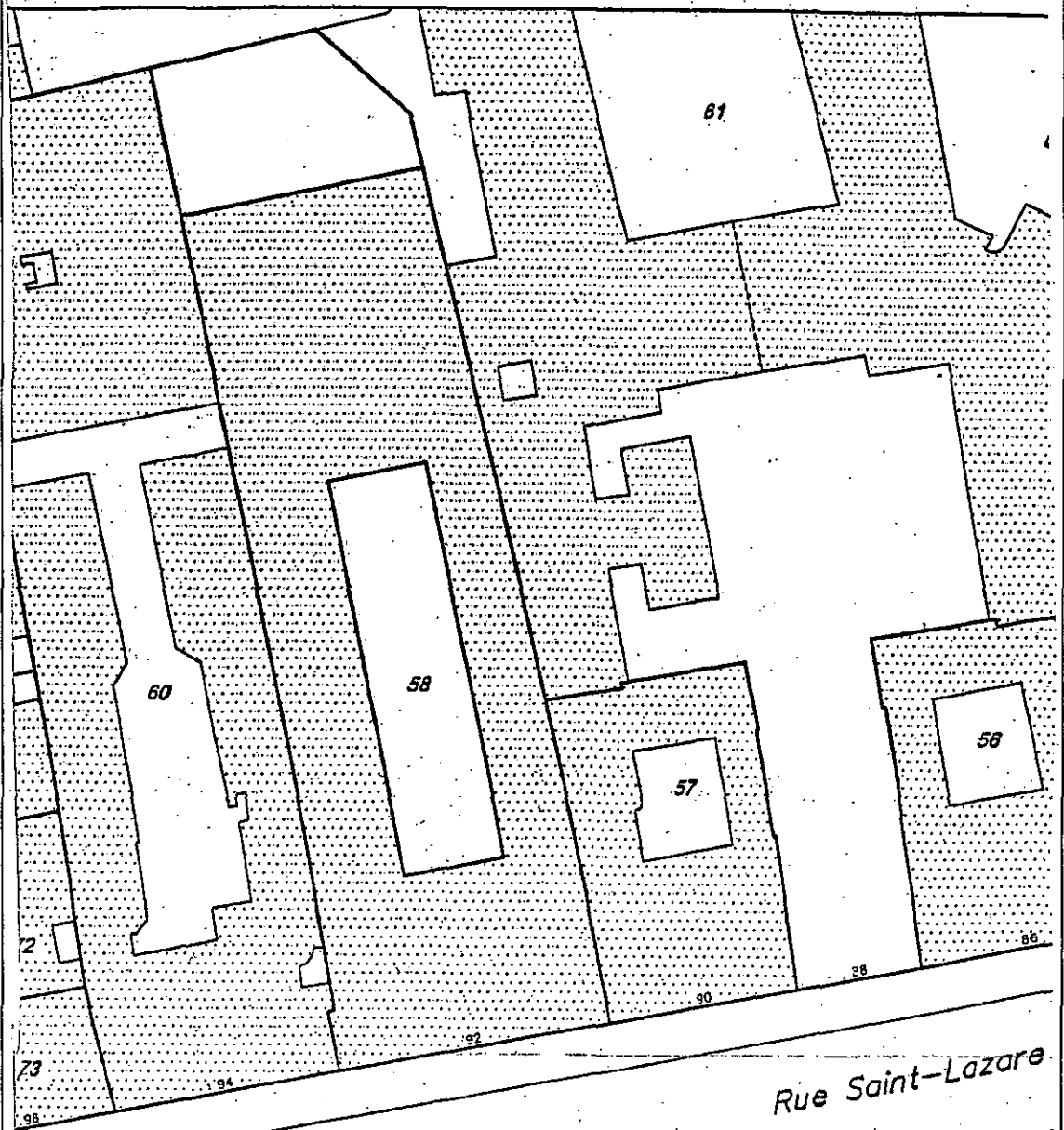
Ville de PARIS.

8ème Arrondissement

PLAN DE SITUATION

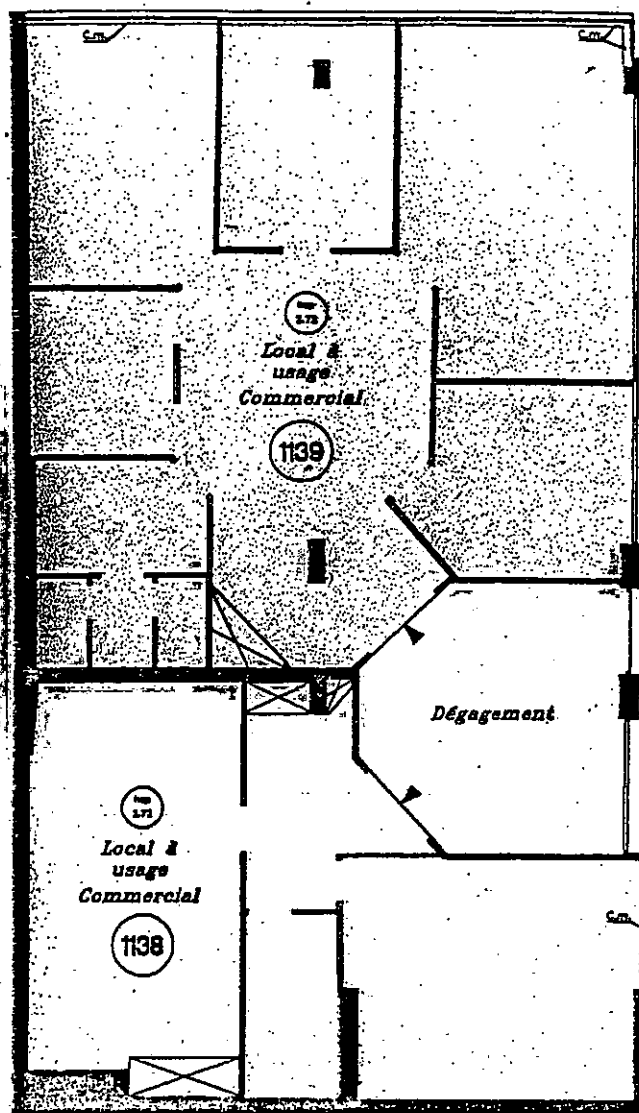
Echelle : 1/100

Section AK n° 58



PREMIER SOUS-SOL BAS

at Ancien



Vers Rue Saint-Lazare

m. : Contre-mur

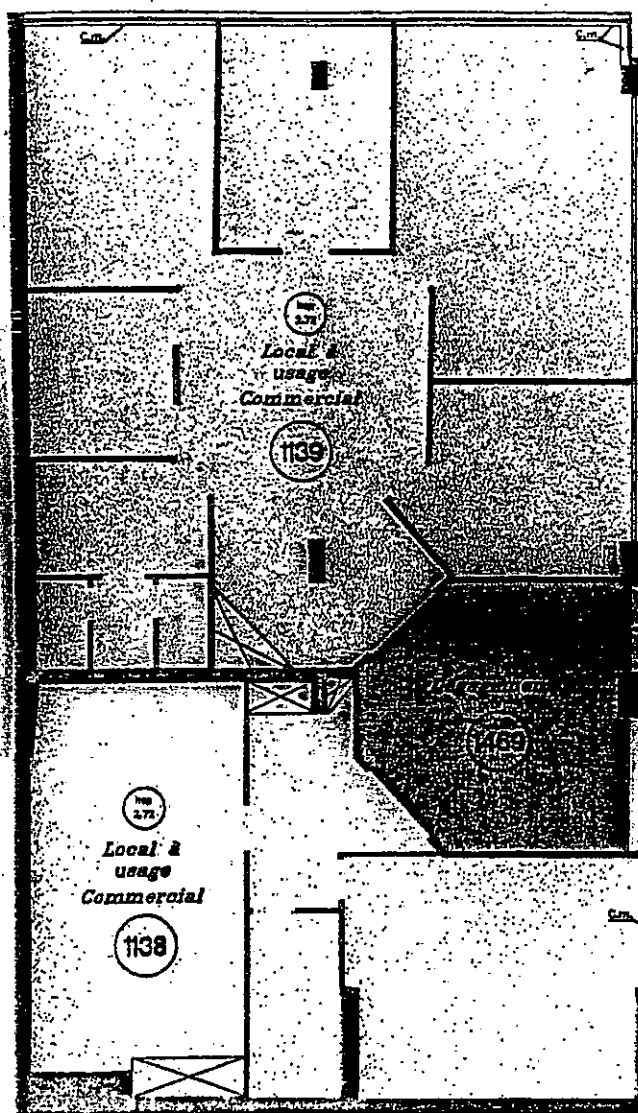
binet **SERRAIN**
OMETRE-EXPERT
01.40.09.69.90

PREMIER SOUS SOL BAS

DOSSIER 40335/2003-3164	INDICE	A
PLAN 1	DATE	12/05
ECHELLE 1/100	MODIFICATION	

PREMIER SOUS-SOL BAS

at Intermédiaire



Vers Rue Saint-Lazare

2. :
m. : Contre-mur

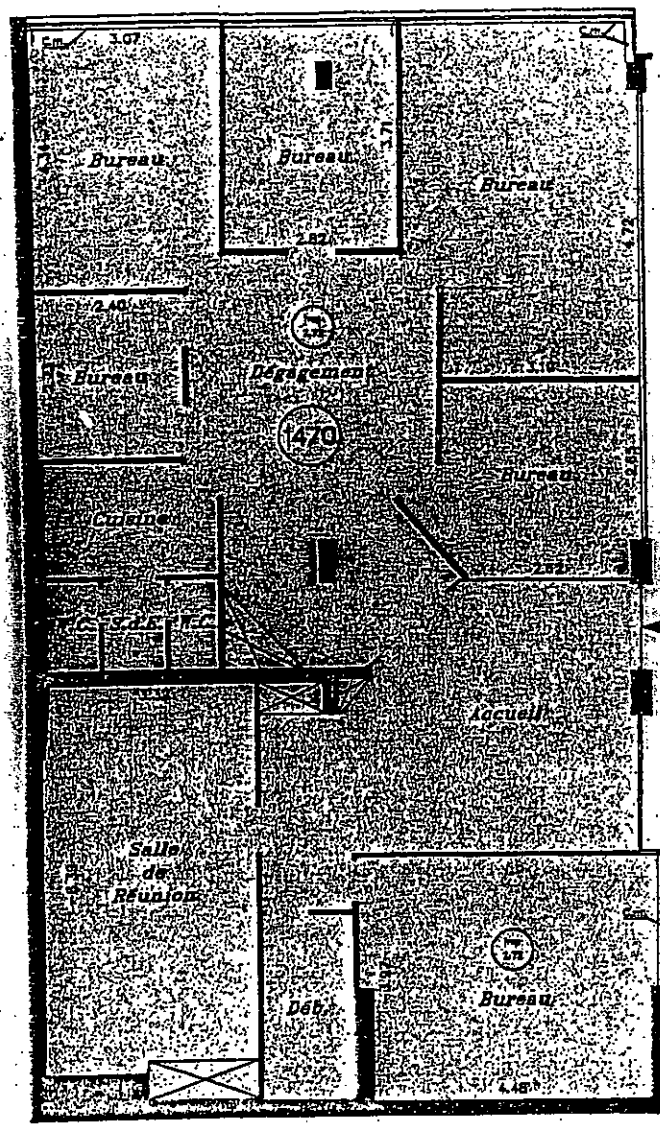
cabinet **SERRAIN**
OMETRE-EXPERT
: 01.40.09.89.90

PREMIER SOUS SOL BAS

DOSSIER 40335/2003-3154	INDICE	A
PLAN 1	DATE	12/05
ECHELLE 1/100	MODIFICATION	

PREMIER SOUS-SOL BAS

at Nouveau



Vers Rue Saint-Lazare

Nota :
C.m. : Contre-mur

Cabinet **SERRAIN**
GEOMETRE-EXPERT
Tél : 01.40.09.69.90

PREMIER SOUS-SOL BA
DOSSIER 40335/2003-3154 INDICE A
PLAN 1 DATE 11
ECHELLE 1/100 MODIFICATION-

COPIE

Cabinet SERRAIN
GÉOMÈTRE-EXPERT

Ville de PARIS
8ème Arrondissement

92 Rue Saint-Lazare

MODIFICATIF AU REGLEMENT DE COPROPRIETE

A. Tableau de concordance entre les états ancien, intermédiaire et nouveau.....	Page 1
B. Tableau des superficies des lots créés.....	Page 2
C. Etat descriptif de division Calcul des tantièmes généraux.....	Page 3
D. Tableau récapitulatif des lots (Conformément aux prescriptions de l'article 71 du décret du 14 Octobre 1955).....	Page 4
E. Tableau de répartition des charges générales.....	Page 5

Assler 40335/2003-3154
Document PE1 Indice A
05/2004

8 Avenue Philippe-Auguste 75011 Paris

T. : 01 40 09 69 90 • Fax : 01 40 09 69 99 • E-mail : cabinet@serrain-geometre-expert.fr

 Cabinet SERRAIN S&L • Société inscrite à l'Ordre des Géomètres-Experts sous le N° 98-803
Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée au capital de 200 000 Euros • R.C.S. 418 330 353 PARIS • SIRET : 418 330 353 00016 • NAF : 742C

**TABEAU DE CONCORDANCE
ENTRE LES ETATS ANCIEN, INTERMEDIAIRE ET NOUVEAU**

Etat ancien		Etat intermédiaire		Etat nouveau	
Lot	Quote-part des parties communes /100000	Lot	Quote-part des parties communes /100235	Lot	Quote-part des parties commune /100235
1138	701	1138	701		
1139	1296	1139	1296		
P.C.	Partie Commune	1469	235		
				1470	Réunion des lots n° 1138, 1139 & 1469 2232
	1997		2232		2232

1^{er} étage : lots 1138
ciment de lot 1139 235 217

2^e étage 1470 = 17,3 m³
Reun de 1138, 1139, 1469
sur 2232 m²
superficie de 235

TABLEAU DES SUPERFICIES DES LOTS CREES (*)

N° du lot	Etage	Superficie de plancher en m²	Superficie privative en m² (**)
1469	Premier Sous-sol Bas	17,3	17,3
1470	Premier Sous-sol Bas	165,0	164,9

(*) : Etabli au vu des plans, modificatif au règlement de copropriété référencés n° 1 indice A, datés du 12 Mai 2004, dressés après mesurage des locaux, désignés selon les signes apparents d'occupation et modifiés selon les indications du propriétaire ou de son représentant

(**) : Calculées conformément aux critères du décret 97-532 du 23 Mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION**(ETAT NOUVEAU)**

/100235

Lot n° 1470

Escalier 7, au premier sous-sol bas, un local à usage commercial comprenant un accueil, six bureaux, une salle de réunion, une cuisine, une salle d'eau, deux W.C., un débarras, un dégagement,
Et les DEUX MILLE DEUX CENT TRENTE DEUX cent mille deux cent trente cinquièmes des parties communes générales, ci

2232

TABLEAU RECAPITULATIF
(Article 71 du décret du 14 octobre 1955)

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235	Observations
1138	U	7	1er S/sol bas	Local n° 11 à usage commercial	701	Annulé pour former le lot n° 1470
1139	U	7	1er S/sol bas	Local n° 12 à usage commercial	1296	Annulé pour former le lot n° 1470
1469	U	7	1er S/sol bas	Dégagement	235	Issu des parties communes et annulé pour former le lot n° 1470
1470	U	7	1er S/sol bas	Local à usage commercial	2232	Réunion des lots n° 1138, 1139 & 1469

*Publication
non requise*

REPARTITION DES CHARGES GENERALES

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1138	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 11 à usage commercial	Supprimé
1139	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 12 à usage commercial	Supprimé
1470	U	7	1er S/sol Bas	Local à usage commercial	2232



Liberté - Égalité - Fraternité
REPUBLIQUE FRANÇAISE

Formule de publication

(pour l'établissement d'expéditions, copies, extraits d'actes ou décisions judiciaires à publier)

BUREAU DES HYPOTHÈQUES	DÉPÔT	DATE	
		VOL	N°
TAXES :			
SALAIRES :			
TOTAL			

L'AN DEUX MILLE HUIT
Le DIX OCTOBRE

Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE-VAUSSAIS (Deux-Sèvres), 8 bis, Grand'Rue, soussigné.

A RECU le présent acte authentique contenant DEPOT DE PIECES, à la requête de :

La Société dénommée CABINET DESLANDES, Société par Actions Simplifiée au capital de 1.000.000,00 € ayant son siège social à PARIS (8ème arrondissement) 10 Rue de Rome identifiée sous le numéro SIREN 353 337 157 RCS PARIS.

Et identifiée au Répertoire SIRET, sous le numéro 353 337 15700039.

Ci-après dénommé(e)(s) : "LE DEPOSANT" ou "LE COMPARANT".

PRESENCE - REPRESENTATION

La Société dénommée CABINET DESLANDES est ici représentée par Monsieur Christophe BERNARD, demeurant à PARIS (75008), 10, Rue de Rome.

Ledit Monsieur Christophe BERNARD, agissant en qualité de Principal de Copropriété de l'immeuble sis à PARIS, 9ème, 92, Rue Saint Lazare, et agissant en outre au nom et comme mandataire de :

Madame Martine DAGUET, Président de ladite Société CABINET DESLANDES, nommée à cette fonction par l'Assemblée Générale du 11 septembre 2000, en vertu de la procuration que cette dernière lui a donnée, suivant acte sous seings privés, en date à PARIS, du 17 mai 2006.

Ledit Monsieur Christophe BERNARD, étant lui-même représenté par :

Madame Annie SALORT, Clerc de Notaire, épouse de Monsieur Jean-Marcel GONNORD, avec lequel elle demeure à CHEF BOUTONNE (Deux-

Sèvres), 1, Lotissement Champ des Halles, en vertu d'un pouvoir en date à PARIS, le 15 décembre 2006.

Ladite dame Annie GONNORD, agissant en qualité de représentant du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS A PARIS, 9ème, 92, RUE SAINT LAZARE, tel que prévu par l'article 45 du règlement de copropriété du 11 mars 1976, et spécialement autorisé à l'effet des présentes, aux termes d'une délibération de l'Assemblée Générale des Copropriétaires en date du 05 décembre 2005.

Les originaux de ces documents, sont annexés à la minute de l'acte reçu par Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE VAUSSAIS (Deux-Sèvres), soussigné, le 22 décembre 2006, contenant "MODIFICATIF DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et REGLEMENT DE COPROPRIETE".

EXPOSE

PREALABLEMENT à l'acte de dépôt de pièces, faisant l'objet des présentes, il a été exposé ce qui suit :

Aux termes d'un acte reçu par Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE VAUSSAIS (Deux-Sèvres), le 20 décembre 2006, il a été procédé :

Au modificatif de l'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et REGLEMENT DE COPROPRIETE, concernant un ensemble immobilier sis à PARIS (75009), 92, Rue Saint Lazare, cadastré section AK, numéro 58, pour une contenance de 20a 09ca.

Cet acte a été déposé à la Conservation des Hypothèques de PARIS (75972), Troisième Bureau, 6, Rue Paganini, le 09 février 2007, et a fait l'objet d'un refus en date du 13 février 2007, référencé sous le numéro 2007 U 123, pour absence du tableau récapitulatif des lots et de l'exemplaire supplémentaire de ce tableau et des plans éventuellement pour le cadastre, conformément à l'article 71, § E1, du décret du 14 octobre 1955.

Cet acte a été redéposé à la Conservation des Hypothèques de PARIS (Troisième Bureau), le 22 mars 2007, qui a fait l'objet d'un nouveau refus en date du 26 mars 2007, référencé sous le numéro 2007 U 239, pour refus U 123 non régularisé, le tableau récapitulatif doit comporter tous les lots existants à ce jour et le lot créé avec les tantièmes correspondants et totalisés.

Etant ici précisé qu'un autre acte également reçu par Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE VAUSSAIS (Deux-Sèvres), le 22 décembre 2006, contenant VENTE par Le SYNDICAT DES COPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à PARIS, 9ème, 92, RUE SAINT LAZARE, au profit de La Société Anonyme dénommée SOCIETE DES TRANS EXPOSITIONS, déposé à la Conservation des Hypothèques de PARIS (Troisième Bureau), les 09 février 2007 et 22 mars 2007, n'a pu être publié, par suite des refus de l'acte modificatif de l'Etat Descriptif de Division et Règlement de Copropriété sus énoncé.

Le CABINET DESLANDES ayant adressé à Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE VAUSSAIS (Deux-Sèvres), soussigné, ledit tableau

récapitulatif, suite aux nombreuses demandes et relances faites auprès dudit CABINET, pour l'obtention de ce tableau, afin de pouvoir procéder à la publication des actes,

CECI EXPOSE, et en vue de compléter l'acte reçu par Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE VAUSSAIS (Deux-Sèvres), soussigné, le 22 décembre 2006, contenant « le modificatif de l'Etat descriptif de division et du règlement de copropriété de l'immeuble sis à PARIS (75009), 92, Rue Saint Lazare :

DEPOT DE PIECE(S)

Par le présent acte « LE DEPOSANT » requiert le notaire soussigné de mettre au rang de ses minutes "Les différents tableaux et états descriptifs de division", établis par Le Cabinet SERRAIN, Géomètre Expert Foncier, à PARIS (75008), 66, Avenue des Champs Elysées.

Ce document présentement déposé demeurera annexé à la minute du présent acte après indication sur celui-ci de la mention d'annexe.

Le présent dépôt est effectué afin que le notaire soussigné puisse en assurer la conservation et en délivrer toutes copies nécessaires.

DROIT(S) D'ENREGISTREMENT

Conformément à l'article 679 du Code général des impôts, le présent acte ne comportant aucune disposition visée à l'article 677 du même code, celui-ci est soumis à l'imposition fixe prévue par l'article 680 du Code général des impôts. Le paiement de cette taxe fixe pourra avoir lieu sur état.

PUBLICITE FONCIERE

Le présent acte sera publié au Troisième Bureau des Hypothèques de PARIS(75972) , 6, Rue de Paganini, conformément à la Loi du 10 juillet 1965 et aux dispositions légales relatives à la Publicité Foncière.

Etant ici précisé que suite à l'établissement de cet acte de dépôt de pièces, il sera procédé également en même temps, à la publication des actes reçus par Maître Jacques SAPIN, Notaire à SAUZE VAUSSAIS (Deux-Sèvres), soussigné, le 22 décembre 2006.

MENTION

Mention des présentes est consentie partout ou besoin sera.

FRAIS

Tous les droits, frais et émoluments ou honoraires occasionnés par le présent acte seront supportés par Le SYNDICAT DES COPRIETAIRES, qui s'y oblige, ainsi que le déclare le comparant.

ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution du présent acte et de ses suites, "LE COMPARANT" fait élection de domicile dans l'immeuble objet des présentes, pour chacun des copropriétaires, à défaut de notification faite par lui au Syndic, de son domicile

réel ou d'une autre élection de domicile dans le ressort du Tribunal de Grande Instance de l'immeuble objet des présentes.

DONT ACTE sur QUATRE PAGES.

FAIT en l'étude du notaire soussigné, les jour, mois et an ci-dessus.

Et lecture faite, les parties ont certifié exactes, les déclarations les concernant contenues au présent acte, puis le notaire soussigné a recueilli leur signature et a lui-même signé.

Cet acte comprenant :

- Lettre(s) nulle(s) : 0
- Blanc(s) barré(s) : 0
- Ligne(s) entière(s) rayée(s) nulle(s) : 0
- Chiffre(s) nul(s) : 0
- Mot(s) nul(s) : 0
- Renvoi(s) : 0

Suivent les signatures.

Suit la teneur de l'annexe.

Cabinet SERRAIN
GÉOMÈTRE - EXPERT

66, avenue des Champs-Élysées 75008 P.

Ville de PARIS
8ème Arrondissement

92 Rue Saint-Lazare

MODIFICATIF AU REGLEMENT DE COPROPRIETE

A. Tableau de concordance entre les états ancien, intermédiaire et nouveau.....	Page
B. Tableau des superficies des lots créés.....	Page
C. Etat descriptif de division (Etat intermédiaire) Calcul des tantièmes généraux.....	Page
D. Tableau récapitulatif des lots (Etat intermédiaire) (Conformément aux prescriptions de l'article 71 du décret du 14 Octobre 1955).....	Page
E. Etat descriptif de division (Etat nouveau) Calcul des tantièmes généraux.....	Page
F. Tableau récapitulatif des lots (Etat nouveau) (Conformément aux prescriptions de l'article 71 du décret du 14 Octobre 1955).....	Page
G. Tableau de répartition des charges générales.....	Page

Dossier 46335/2003-3154
Document PEI Indice B:
15/06/2008

Tél. : + 33 (0)1 40 09 69 90 - Fax : + 33 (0)1 40 09 69 99 - E-mail : contact@serrain.com
Cabinet SERRAIN SELARL - Société inscrite à l'Ordre des Géomètres-Experts sous le N° 98-B
Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée au capital de 200 000 Euros - RCS PARIS 418 330 353 - NAF : 711

TABLEAU DE CONCORDANCE ENTRE LES ETATS ANCIEN, INTERMEDIAIRE ET NOUVEAU

Etat ancien		Etat Intermediaire	
Lot	Quota-part des parties communes /100000	Lot	Quota-part des parties communes /100235
P.C.	Partie Commune	1459	235
	0		235

Etat intermediaire		Etat nouveau	
Lot	Quota-part des parties communes /100235	Lot	Quota-part des parties communes /100235
1138 1139 1459	701 1296 235	1470	Réunion des lots n° 1138, 1139 & 1459 2232
	2232		2232

TABLEAU DES SUPERFICIES DES LOTS CREES (*)

N° du lot	Etage	Superficie de plancher en m²	Superficie privative en m² (**)
1469	Premier sous-sol bas	17,3	17,3
1470	Premier sous-sol bas	165,0	164,9

*) Etabli au vu des plans, modificatif au règlement de copropriété référencés n° 1 Indice A, datés du 12 Mai 2004, dressés après mesurage des lieux, désignés selon les signes apparents d'occupation et modifiés selon les indications du propriétaire ou de son représentant

**) Calculées conformément aux critères du décret 97-532 du 23 Mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

(ETAT INTERMEDIAIRE)

/100235

Lot n° 1469

Escalier 7, au premier sous-sol bas, ce lot comprend un dégagement,
Et les DEUX CENT TRENTE CINQ cent mille deux cent trente cinquièmes des parties
communes générales, ci

235

TABEAU RECAPITULATIF
(Article 71 du décret du 14 octobre 1955)

(ETAT INTERMEDIAIRE)

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1002	U	-	RC	Local n° 2 à usage commercial	1604	1604	
1003	U	-	RC	Local n° 3 à usage commercial	1255	1255	
1004	U	-	RC	Local n° 4 à usage commercial	1983	1983	
1005	U	-	RC	Local n° 5 à usage commercial	893	893	
1006	U	-	RC	Local n° 6 à usage commercial	1860	1860	
1007	U	-	RC	Local n° 7 à usage commercial	1136	1136	
1008	U	-	RC	Local n° 8 à usage commercial	4203	4203	
1009	U	-	RC. 1er S/sol Ht.	Local n° 9 à usage comm. Réserve	1545	1545	
1010	U	-	RC	Local n° 10 à usage commercial	3751	3751	
1011	U	Priv. A2	RC 1er	Hall d'entrée Local à usage de bureaux	4709	4709	
1012	U	-	2ème	Appartement	471	471	
1013	U	A1	2ème	Studio	386	386	
1014	U	A1	2ème	Studio	313	313	
1015	U	A1	2ème	Studio	305	305	
1016	U	A1	2ème	Studio	347	347	
1017	U	A1	2ème	Débarras n° 1	17	17	
1018	U	A1	2ème	Débarras n° 2	17	17	
1019	U	A1	2ème	Débarras n° 3	23	23	
1020	U	A1	2ème	Appartement	754	754	
1021	U	A1	2ème	Studio	387	387	
1022	U	A1	3ème	Appartement	479	479	
1023	U	A1	3ème	Studio	393	393	
1024	U	A1	3ème	Studio	318	318	
1025	U	A1	3ème	Studio	310	310	
1026	U	A1	3ème	Studio	353	353	
1027	U	A1	3ème	Débarras n° 1	17	17	
1028	U	A1	3ème	Débarras n° 2	17	17	

10

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1029	U	A1	3ème	Débarras n° 3	23	23	
1030	U	A1	3ème	Appartement	779	779	
1031	U	A1	3ème	Studio	394	394	
1032	U	A1	4ème	Appartement	487	487	
1033	U	A1	4ème	Studio	399	399	
1034	U	A1	4ème	Studio	323	323	
1035	U	A1	4ème	Studio	315	315	
1036	U	A1	4ème	Studio	359	359	
1037	U	A1	4ème	Débarras n° 1	17	17	
1038	U	A1	4ème	Débarras n° 2	17	17	
1039	U	A1	4ème	Débarras n° 3	23	23	
1040	U	A1	4ème	Appartement	779	779	
1041	U	A1	4ème	Studio	400	400	
1042	U	A1	5ème	Appartement	497	497	
1043	U	A1	5ème	Studio	406	406	
1044	U	A1	5ème	Studio	328	328	
1045	U	A1	5ème	Studio	320	320	
1046	U	A1	5ème	Studio	371	371	
1047	U	A1	5ème	Appartement	681	681	
1048	U	A1	5ème	Studio	279	279	
1049	U	A1	6ème	Appartement	470	470	
1050	U	A1	6ème	Studio	412	412	
1051	U	A1	6ème	Studio	333	333	
1052	U	A1	6ème	Studio	325	325	
1053	U	A1	6ème	Studio	377	377	
1054	U	A1	6ème	Appartement	490	490	
1055	U	A1	6ème	Studio	267	267	
1056	U	A1	7ème	Appartement	477	477	
1057	U	A1	7ème	Studio	419	419	
1058	U	A1	7ème	Studio	339	339	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1059	U	A1	7ème	Studio	330	330	
1060	U	A1	7ème	Studio	383	383	
1061	U	A1	7ème	Appartement	497	497	
1062	U	A1	7ème	Studio	271	271	
1063	U	A1	8ème	Appartement	485	485	
1064	U	A1	8ème	Studio	443	443	
1065	U	A1	8ème	Studio	354	354	
1066	U	A1	8ème	Studio	414	414	
1067	U	A1	8ème	Appartement	513	513	
1068	U	A1	8ème	Studio	276	276	
1069	U	B	1er	Studio	375	375	
1070	U	B	1er	Studio	270	270	
1071	U	B	1er	Appartement	484	484	
1072	U	B	2ème	Studio	384	384	
1073	U	B	2ème	Studio	279	279	
1074	U	B	2ème	Appartement	500	500	
1075	U	B	3ème	Studio	386	386	
1076	U	B	3ème	Studio	284	284	
1077	U	B	3ème	Appartement	509	509	
1078	U	B	4ème	Studio	388	388	
1079	U	B	4ème	Studio	288	288	
1080	U	B	4ème	Appartement	517	517	
1081	U	B	5ème	Studio	390	390	
1082	U	B	5ème	Studio	293	293	
1083	U	B	5ème	Appartement	526	526	
1084	U	B	6ème	Studio	392	392	
1085	U	B	6ème	Studio	297	297	
1086	U	B	6ème	Appartement	534	534	
1087	U	B	7ème	Studio	393	393	
1088	U	B	7ème	Studio	302	302	

12

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1089	U	B	7ème	Appartement	542	542	
1090	U	Priv. C2	RC 1er	Hall d'entrée Local à usage de bureaux	3532	3532	
1091	U	C1	2ème	Appartement	590	590	
1092	U	C1	2ème	Appartement	413	413	
1093	U	C1	2ème	Studio	404	404	
1094	U	C1	2ème	Appartement	434	434	
1095	U	C1	2ème	Appartement	428	428	
1096	U	C1	2ème	Studio	350	350	
1097	U	C1	3ème	Appartement	600	600	
1098	U	C1	3ème	Appartement	420	420	
1099	U	C1	3ème	Studio	410	410	
1100	U	C1	3ème	Appartement	441	441	
1101	U	C1	3ème	Appartement	435	435	
1102	U	C1	3ème	Studio	355	355	
1103	U	C1	4ème	Appartement	609	609	
1104	U	C1	4ème	Appartement	426	426	
1105	U	C1	4ème	Studio	417	417	
1106	U	C1	4ème	Appartement	448	448	
1107	U	C1	4ème	Appartement	442	442	
1108	U	C1	4ème	Studio	362	362	
1109	U	C1	5ème	Appartement	619	619	
1110	U	C1	5ème	Appartement	433	433	
1111	U	C1	5ème	Studio	424	424	
1112	U	C1	5ème	Appartement	456	456	
1113	U	C1	5ème	Appartement	449	449	
1114	U	C1	5ème	Studio	368	368	
1115	U	C1	6ème	Appartement	629	629	
1116	U	C1	6ème	Appartement	440	440	
1117	U	C1	6ème	Studio	430	430	
1118	U	C1	6ème	Appartement	463	463	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1119	U	C1	6ème	Appartement	457	457	
1120	U	C1	6ème	Studio	374	374	
1121	U	C1	7ème	Appartement	638	638	
1122	U	C1	7ème	Appartement	446	446	
1123	U	C1	7ème	Studio	437	437	
1124	U	C1	7ème	Appartement	470	470	
1125	U	C1	7ème	Appartement	464	464	
1126	U	C1	7ème	Studio	380	380	
1127	U	C1	8ème	Appartement	946	946	
1128	U	C1	8ème	Appartement	863	863	
1129	U	2, 3, 4 & 5	RC, 1er S/sol Ht. 2ème S/sol Ht.	Hall d'entrée Locaux Techniques Local à usage de bureaux	4662	4662	
1130	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 1	61	61	
1131	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 2	61	61	
1132	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 3	61	61	
1133	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 4	65	65	
1134	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 5	65	65	
1135	U	6	1er S/sol Bas	Emplacement de stationnement n° 1	59	59	
1136	U	6	1er S/sol Bas	Emplacement de stationnement n° 2	59	59	
1137	U	6	1er S/sol Bas	Emplacement de stationnement n° 3	59	59	
1138	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 11 à usage commercial	701	701	
1139	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 12 à usage commercial	1296	1296	
1140	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 13 à usage commercial	896	896	
1141	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 14 à usage commercial	722	722	
1142	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 1	8	8	
1143	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 2	11	11	
1144	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 3	10	10	
1145	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 4	10	10	
1146	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 5	8	8	
1147	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 6	11	11	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1148	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 7	10	10	
1149	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 8	10	10	
1150	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 9	9	9	
1151	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 10	10	10	
1152	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 11	8	8	
1153	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 12	13	13	
1154	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 13	9	9	
1155	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 14	8	8	
1156	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 15	8	8	
1157	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 16	13	13	
1158	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 17	10	10	
1159	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 18	16	16	
1160	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 1	65	65	
1161	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 2	61	61	
1162	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 3	61	61	
1163	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 4	61	61	
1164	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59	59	
1165	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59	59	
1166	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59	59	
1167	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61	61	
1168	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61	61	
1169	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61	61	
1170	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1171	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1172	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	
1173	U	6	2ème S/sol bas	Double emplacement de stationnem. n° 10 & 10bis	78	78	
1174	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61	61	
1175	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 12	61	61	
1176	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61	61	
1177	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1178	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	
1179	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	
1180	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1181	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61	61	
1182	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1183	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61	61	
1184	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1185	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1186	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	56	56	
1187	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1188	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	61	61	
1189	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61	61	
1190	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1191	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61	61	
1192	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1193	U	1	3ème S/sol Ht.	Local technique	20	20	
1194	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 1	7	7	
1195	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 2	7	7	
1196	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 3	7	7	
1197	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 4	8	8	
1198	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 5	8	8	
1199	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 6	8	8	
1200	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 7	8	8	
1201	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 8	8	8	
1202	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 9	7	7	
1203	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 10	8	8	
1204	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 11	7	7	
1205	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 12	9	9	
1206	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 13	7	7	
1207	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 14	9	9	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1208	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 15	8	8	
1209	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 16	8	8	
1210	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 17	8	8	
1211	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 18	9	9	
1212	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 19	8	8	
1213	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 20	9	9	
1214	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 21	9	9	
1215	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 22	10	10	
1216	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 23	9	9	
1217	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 24	9	9	
1218	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 25	9	9	
1219	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 26	10	10	
1220	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 27	8	8	
1221	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 28	8	8	
1222	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 29	10	10	
1223	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 30	9	9	
1224	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 31	9	9	
1225	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 32	10	10	
1226	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 33	10	10	
1227	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 34	8	8	
1228	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 35	8	8	
1229	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 36	7	7	
1230	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 1 & 2	93	93	
1231	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 3 & 4	93	93	
1232	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 5 & 6	93	93	
1233	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1234	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1235	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	
1236	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 10	61	61	
1237	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 11	63	63	

17

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1238	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 12	61	61	
1239	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 13	61	61	
1240	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	
1241	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	
1242	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	
1243	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1244	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 18	63	63	
1245	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1246	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 20	61	61	
1247	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1248	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1249	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 23	61	61	
1250	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1251	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 25	61	61	
1252	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 26	65	65	
1253	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1254	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 28	61	61	
1255	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1256	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59	59	
1257	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59	59	
1258	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59	59	
1259	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61	61	
1260	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61	61	
1261	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61	61	
1262	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1263	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1264	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	
1265	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Double emplacement de stationnem. n° 10 & 10bis	78	78	
1266	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61	61	
1267	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 12	61	61	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1268	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61	61	
1269	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	
1270	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	
1271	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	
1272	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1273	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61	61	
1274	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1275	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61	61	
1276	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1277	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1278	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	56	56	
1279	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1280	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	61	61	
1281	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61	61	
1282	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1283	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61	61	
1284	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1285	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 1	8	8	
1286	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 2	8	8	
1287	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 3	7	7	
1288	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 4	12	12	
1289	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 5	8	8	
1290	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 6	8	8	
1291	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 7	8	8	
1292	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 8	8	8	
1293	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 9	8	8	
1294	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 10	7	7	
1295	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 11	8	8	
1296	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 12	7	7	
1297	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 13	9	9	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1298	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 14	7	7	
1299	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 15	9	9	
1300	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 16	8	8	
1301	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 17	8	8	
1302	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 18	8	8	
1303	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 19	9	9	
1304	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 20	8	8	
1305	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 21	9	9	
1306	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 22	9	9	
1307	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 23	10	10	
1308	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 24	9	9	
1309	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 25	9	9	
1310	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 26	9	9	
1311	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 27	10	10	
1312	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 28	8	8	
1313	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 29	8	8	
1314	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 30	10	10	
1315	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 31	9	9	
1316	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 32	9	9	
1317	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 33	10	10	
1318	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 34	10	10	
1319	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 35	8	8	
1320	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 36	8	8	
1321	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 37	7	7	
1322	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 1 & 2	93	93	
1323	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 3 & 4	93	93	
1324	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 5 & 6	93	93	
1325	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1326	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1327	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	

20

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1328	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 10	61	61	
1329	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 11	63	63	
1330	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 12	61	61	
1331	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 13	61	61	
1332	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	
1333	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	
1334	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	
1335	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1336	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 18	63	63	
1337	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1338	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 20	61	61	
1339	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1340	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1341	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 23	61	61	
1342	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1343	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 25	61	61	
1344	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 26	65	65	
1345	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1346	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 28	61	61	
1347	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1348	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59	59	
1349	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59	59	
1350	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59	59	
1351	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61	61	
1352	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61	61	
1353	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61	61	
1354	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1355	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1356	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	
1357	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Double emplacement de stationnem. n° 10 & 10bis	78	78	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1358	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61	61	
1359	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 12	61	61	
1360	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61	61	
1361	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	
1362	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	
1363	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	
1364	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1365	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61	61	
1366	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1367	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61	61	
1368	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1369	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1370	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	56	56	
1371	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1372	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	61	61	
1373	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61	61	
1374	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1375	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61	61	
1376	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1377	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 1 & 2	93	93	
1378	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 3 & 4	93	93	
1379	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 5 & 6	93	93	
1380	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1381	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1382	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	
1383	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 10 & 11	93	93	
1384	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 12 & 13	97	97	
1385	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	
1386	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	
1387	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	

22

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1388	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1389	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 18	61	61	
1390	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1391	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 20	63	63	
1392	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1393	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1394	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 23	61	61	
1395	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1396	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 25	61	61	
1397	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 26	61	61	
1398	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1399	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 28	65	65	
1400	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1401	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 30	61	61	
1402	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 31	61	61	
1403	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59	59	
1404	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59	59	
1405	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59	59	
1406	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61	61	
1407	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61	61	
1408	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61	61	
1409	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61	61	
1410	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61	61	
1411	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61	61	
1412	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 10	61	61	
1413	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61	61	
1414	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Double emplacement de stationnem. n° 12 & 12bis	78	78	
1415	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61	61	
1416	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61	61	
1417	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61	61	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1418	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61	61	
1419	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61	61	
1420	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61	61	
1421	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61	61	
1422	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61	61	
1423	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61	61	
1424	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61	61	
1425	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	61	61	
1426	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61	61	
1427	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	56	56	
1428	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61	61	
1429	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61	61	
1430	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61	61	
1431	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61	61	
1432	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 30	61	61	
1433	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 31	61	61	
1434	U	-	RC	Local	227	227	
1435	U	-	RC	Vitrine n° 1	6	6	
1436	U	-	RC	Vitrine n° 2	6	6	
1437	U	-	RC	Vitrine n° 3	6	6	
1438	U	-	RC	Vitrine n° 4	6	6	
1439	U	-	RC	Vitrine n° 5	6	6	
1440	U	-	RC	Vitrine n° 6	6	6	
1441	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 7	3	3	
1442	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 8	3	3	
1443	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 9	3	3	
1444	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 10	3	3	
1445	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 11	3	3	
1446	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 12	3	3	
1447	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 13	3	3	

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part /100000	Nouvelle quote-part /100235	Observations
1448	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 14	3	3	
1449	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 15	3	3	
1450	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 16	3	3	
1451	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 17	3	3	
1452	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 18	3	3	
1453	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 19	3	3	
1454	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 20	3	3	
1455	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 21	3	3	
1456	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 22	3	3	
1457	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 23	3	3	
1458	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 24	3	3	
1459	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 25	3	3	
1460	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 26	3	3	
1461	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 27	3	3	
1462	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 28	3	3	
1463	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 29	3	3	
1464	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 30	3	3	
1465	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 31	3	3	
1466	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 32	3	3	
1467	U	-	RC	Local à usage commercial n° A	494	494	
1468	U	-	RC 1er S/sol Ht.	Local à usage comm. n° B Réserve	4021	4021	
1469	U	7	1er S/sol bas	Dégagement	-	235	Issu des parties communes
Totaux					100000	100235	

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

(ETAT NOUVEAU)

/100235

Lot n° 1470

Escalier 7, au premier sous-sol bas, un local à usage commercial comprenant un accueil, six bureaux, une salle de réunion, une cuisine, une salle d'eau, deux W.C., un débarras, un dégagement,

Et les DEUX MILLE DEUX CENT TRENTE DEUX cent mille deux cent trente cinquièmes des parties communes générales, ci

2232

suppression
non requise

22

TABLEAU RECAPITULATIF
(Article 71 du décret du 14 octobre 1955)

(ETAT NOUVEAU)

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235	Observations
1138	U	7	1er S/sol Bas	Local à usage commercial n° 11	701	Annulé pour former le lot n° 1470
1139	U	7	1er S/sol Bas	Local à usage commercial n° 12	1296	Annulé pour former le lot n° 1470
1469	U	7	1er S/sol bas	Dégagement	235	Annulé pour former le lot n° 1470
1470	U	7	1er S/sol Bas	Local à usage commercial	2232	Réunion des lots n° 1138, 1139 & 1469

27

REPARTITION DES CHARGES GENERALES

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1002	U	-	RC	Local n° 2 à usage commercial	1604
1003	U	-	RC	Local n° 3 à usage commercial	1255
1004	U	-	RC	Local n° 4 à usage commercial	1983
1005	U	-	RC	Local n° 5 à usage commercial	893
1006	U	-	RC	Local n° 6 à usage commercial	1860
1007	U	-	RC	Local n° 7 à usage commercial	1136
1008	U	-	RC	Local n° 8 à usage commercial	4203
1009	U	-	RC 1er S/sol Ht.	Local n° 9 à usage commercial Réserve	1545
1010	U	-	RC	Local n° 10 à usage commercial	3751
1011	U	Priv. A2	RC 1er	Hall d'entrée Local à usage de bureaux	4709
1012	U	-	2ème	Appartement	471
1013	U	A1	2ème	Studio	386
1014	U	A1	2ème	Studio	313
1015	U	A1	2ème	Studio	305
1016	U	A1	2ème	Studio	347
1017	U	A1	2ème	Débarras n° 1	17
1018	U	A1	2ème	Débarras n° 2	17
1019	U	A1	2ème	Débarras n° 3	23
1020	U	A1	2ème	Appartement	754
1021	U	A1	2ème	Studio	387
1022	U	A1	3ème	Appartement	479
1023	U	A1	3ème	Studio	393
1024	U	A1	3ème	Studio	318
1025	U	A1	3ème	Studio	310
1026	U	A1	3ème	Studio	353
1027	U	A1	3ème	Débarras n° 1	17
1028	U	A1	3ème	Débarras n° 2	17

	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
3	U	A1	3ème	Débarras n° 3	23
0	U	A1	3ème	Appartement	779
1	U	A1	3ème	Studio	394
2	U	A1	4ème	Appartement	487
33	U	A1	4ème	Studio	399
34	U	A1	4ème	Studio	323
35	U	A1	4ème	Studio	315
36	U	A1	4ème	Studio	359
37	U	A1	4ème	Débarras n° 1	17
38	U	A1	4ème	Débarras n° 2	17
39	U	A1	4ème	Débarras n° 3	23
40	U	A1	4ème	Appartement	779
41	U	A1	4ème	Studio	400
42	U	A1	5ème	Appartement	497
43	U	A1	5ème	Studio	406
44	U	A1	5ème	Studio	328
45	U	A1	5ème	Studio	320
46	U	A1	5ème	Studio	371
47	U	A1	5ème	Appartement	681
48	U	A1	5ème	Studio	279
49	U	A1	6ème	Appartement	470
50	U	A1	6ème	Studio	412
51	U	A1	6ème	Studio	333
52	U	A1	6ème	Studio	325
53	U	A1	6ème	Studio	377
54	U	A1	6ème	Appartement	490
055	U	A1	6ème	Studio	267
056	U	A1	7ème	Appartement	477
057	U	A1	7ème	Studio	419
058	U	A1	7ème	Studio	339

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1059	U	A1	7ème	Studio	330
1060	U	A1	7ème	Studio	383
1061	U	A1	7ème	Appartement	497
1062	U	A1	7ème	Studio	271
1063	U	A1	8ème	Appartement	485
1064	U	A1	8ème	Studio	443
1065	U	A1	8ème	Studio	354
1066	U	A1	8ème	Studio	414
1067	U	A1	8ème	Appartement	513
1068	U	A1	8ème	Studio	276
1069	U	B	1er	Studio	375
1070	U	B	1er	Studio	270
1071	U	B	1er	Appartement	484
1072	U	B	2ème	Studio	384
1073	U	B	2ème	Studio	279
1074	U	B	2ème	Appartement	500
1075	U	B	3ème	Studio	386
1076	U	B	3ème	Studio	284
1077	U	B	3ème	Appartement	509
1078	U	B	4ème	Studio	388
1079	U	B	4ème	Studio	288
1080	U	B	4ème	Appartement	517
1081	U	B	5ème	Studio	390
1082	U	B	5ème	Studio	293
1083	U	B	5ème	Appartement	526
1084	U	B	6ème	Studio	392
1085	U	B	6ème	Studio	297
1086	U	B	6ème	Appartement	534
1087	U	B	7ème	Studio	393
1088	U	B	7ème	Studio	302

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1089	U	B	7ème	Appartement	542
1090	U	Priv. C2	RC 1er	Hall d'entrée Local à usage de bureaux	3532
1091	U	C1	2ème	Appartement	590
1092	U	C1	2ème	Appartement	413
1093	U	C1	2ème	Studio	404
1094	U	C1	2ème	Appartement	434
1095	U	C1	2ème	Appartement	428
1096	U	C1	2ème	Studio	350
1097	U	C1	3ème	Appartement	600
1098	U	C1	3ème	Appartement	420
1099	U	C1	3ème	Studio	410
1100	U	C1	3ème	Appartement	441
1101	U	C1	3ème	Appartement	435
1102	U	C1	3ème	Studio	355
1103	U	C1	4ème	Appartement	609
1104	U	C1	4ème	Appartement	426
1105	U	C1	4ème	Studio	417
1106	U	C1	4ème	Appartement	448
1107	U	C1	4ème	Appartement	442
1108	U	C1	4ème	Studio	362
1109	U	C1	5ème	Appartement	619
1110	U	C1	5ème	Appartement	433
1111	U	C1	5ème	Studio	424
1112	U	C1	5ème	Appartement	456
1113	U	C1	5ème	Appartement	449
1114	U	C1	5ème	Studio	368
1115	U	C1	6ème	Appartement	629
1116	U	C1	6ème	Appartement	440
1117	U	C1	6ème	Studio	430
1118	U	C1	6ème	Appartement	463

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1119	U	C1	6ème	Appartement	457
1120	U	C1	6ème	Studio	374
1121	U	C1	7ème	Appartement	638
1122	U	C1	7ème	Appartement	446
1123	U	C1	7ème	Studio	437
1124	U	C1	7ème	Appartement	470
1125	U	C1	7ème	Appartement	464
1126	U	C1	7ème	Studio	380
1127	U	C1	8ème	Appartement	946
1128	U	C1	8ème	Appartement	863
1129	U	2, 3, 4 & 5	RC, 1er S/sol Ht. 2ème S/sol Ht.	Hall d'entrée Locaux Techniques Local à usage de bureaux	4662
1130	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 1	61
1131	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 2	61
1132	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 3	61
1133	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 4	65
1134	U	6	1er S/sol Haut	Emplacement de stationnement n° 5	65
1135	U	6	1er S/sol Bas	Emplacement de stationnement n° 1	59
1136	U	6	1er S/sol Bas	Emplacement de stationnement n° 2	59
1137	U	6	1er S/sol Bas	Emplacement de stationnement n° 3	59
1140	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 13 à usage commercial	896
1141	U	7	1er S/sol Bas	Local n° 14 à usage commercial	722
1142	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 1	8
1143	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 2	11
1144	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 3	10
1145	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 4	10
1146	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 5	8
1147	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 6	11

32

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1148	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 7	10
1149	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 8	10
1150	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 9	9
1151	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 10	10
1152	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 11	8
1153	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 12	13
1154	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 13	9
1155	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 14	8
1156	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 15	8
1157	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 16	13
1158	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 17	10
1159	U	1	2ème S/sol Ht.	Cave n° 18	16
1160	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 1	65
1161	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 2	61
1162	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 3	61
1163	U	6	2ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 4	61
1164	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59
1165	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59
1166	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59
1167	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61
1168	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61
1169	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61
1170	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61
1171	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61
1172	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61
1173	U	6	2ème S/sol bas	Double emplacement de stationnement n° 10 & 10bis	78
1174	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61
1175	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 12	61
1176	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61
1177	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61

Lot	Bat.	Esc.	Étage	Nature du lot	Quote-part /100235
1178	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61
1179	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61
1180	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61
1181	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61
1182	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61
1183	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61
1184	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61
1185	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61
1186	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	56
1187	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61
1188	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	61
1189	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61
1190	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61
1191	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61
1192	U	6	2ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61
1193	U	1	3ème S/sol Ht.	Local technique	20
1194	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 1	7
1195	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 2	7
1196	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 3	7
1197	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 4	8
1198	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 5	8
1199	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 6	8
1200	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 7	8
1201	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 8	8
1202	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 9	7
1203	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 10	8
1204	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 11	7
1205	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 12	9
1206	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 13	7
1207	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 14	9

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1208	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 15	8
1209	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 16	8
1210	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 17	8
1211	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 18	9
1212	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 19	8
1213	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 20	9
1214	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 21	9
1215	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 22	10
1216	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 23	9
1217	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 24	9
1218	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 25	9
1219	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 26	10
1220	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 27	8
1221	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 28	8
1222	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 29	10
1223	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 30	9
1224	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 31	9
1225	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 32	10
1226	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 33	10
1227	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 34	8
1228	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 35	8
1229	U	1	3ème S/sol Ht.	Cave n° 36	7
1230	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 1 & 2	93
1231	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 3 & 4	93
1232	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 5 & 6	93
1233	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 7	61
1234	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 8	61
1235	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 9	61
1236	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 10	61
1237	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 11	63

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1238	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 12	61
1239	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 13	61
1240	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 14	61
1241	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 15	61
1242	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 16	61
1243	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 17	61
1244	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 18	63
1245	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 19	61
1246	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 20	61
1247	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 21	61
1248	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 22	61
1249	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 23	61
1250	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 24	61
1251	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 25	61
1252	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 26	65
1253	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 27	61
1254	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 28	61
1255	U	1 & 6	3ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 29	61
1256	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59
1257	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59
1258	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59
1259	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61
1260	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61
1261	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61
1262	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61
1263	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61
1264	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61
1265	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Double emplacement de stationnement n° 10 & 10bis	78
1266	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61
1267	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 12	61

	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
68	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61
69	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61
70	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61
71	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61
272	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61
273	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61
274	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61
275	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61
276	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61
277	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61
278	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	56
279	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61
280	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	61
281	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61
282	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61
283	U	1 & 6	3ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61
284	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61
1285	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 1	8
1286	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 2	8
1287	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 3	7
1288	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 4	12
1289	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 5	8
1290	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 6	8
1291	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 7	8
1292	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 8	8
1293	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 9	8
1294	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 10	7
1295	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 11	8
1296	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 12	7
1297	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 13	9

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1298	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 14	7
1299	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 15	9
1300	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 16	8
1301	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 17	8
1302	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 18	8
1303	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 19	9
1304	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 20	8
1305	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 21	9
1306	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 22	9
1307	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 23	10
1308	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 24	9
1309	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 25	9
1310	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 26	9
1311	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 27	10
1312	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 28	8
1313	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 29	8
1314	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 30	10
1315	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 31	9
1316	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 32	9
1317	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 33	10
1318	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 34	10
1319	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 35	8
1320	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 36	8
1321	U	1	4ème S/sol Ht.	Cave n° 37	7
1322	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 1 & 2	93
1323	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 3 & 4	93
1324	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 5 & 6	93
1325	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 7	61
1326	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 8	61
1327	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 9	61

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1328	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 10	61
1329	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 11	63
1330	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 12	61
1331	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 13	61
1332	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 14	61
1333	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 15	61
1334	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 16	61
1335	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 17	61
1336	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 18	63
1337	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 19	61
1338	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 20	61
1339	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 21	61
1340	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 22	61
1341	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 23	61
1342	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 24	61
1343	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 25	61
1344	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 26	65
1345	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 27	61
1346	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 28	61
1347	U	1 & 6	4ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 29	61
1348	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59
1349	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59
1350	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59
1351	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61
1352	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61
1353	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61
1354	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61
1355	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61
1356	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61
1357	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Double emplacement de stationnement n° 10 & 10bis	78

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1358	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61
1359	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 12	61
1360	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61
1361	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61
1362	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61
1363	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61
1364	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61
1365	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61
1366	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61
1367	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61
1368	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61
1369	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61
1370	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	56
1371	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61
1372	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	61
1373	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61
1374	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61
1375	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61
1376	U	1 & 6	4ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61
1377	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 1 & 2	93
1378	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 3 & 4	93
1379	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 5 & 6	93
1380	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 7	61
1381	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 8	61
1382	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 9	61
1383	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 10 & 11	93
1384	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Double emplacement de stationnement n° 12 & 13	97
1385	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 14	61
1386	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 15	61
1387	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 16	61

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1388	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 17	61
1389	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 18	61
1390	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 19	61
1391	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 20	63
1392	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 21	61
1393	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 22	61
1394	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 23	61
1395	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 24	61
1396	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 25	61
1397	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 26	61
1398	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 27	61
1399	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 28	65
1400	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 29	61
1401	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 30	61
1402	U	1 & 6	5ème S/sol Ht.	Emplacement de stationnement n° 31	61
1403	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 1	59
1404	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 2	59
1405	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 3	59
1406	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 4	61
1407	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 5	61
1408	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 6	61
1409	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 7	61
1410	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 8	61
1411	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 9	61
1412	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 10	61
1413	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 11	61
1414	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Double emplacement de stationnement n° 12 & 12bis	78
1415	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 13	61
1416	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 14	61
1417	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 15	61

41

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1418	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 16	61
1419	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 17	61
1420	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 18	61
1421	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 19	61
1422	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 20	61
1423	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 21	61
1424	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 22	61
1425	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 23	61
1426	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 24	61
1427	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 25	55
1428	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 26	61
1429	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 27	61
1430	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 28	61
1431	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 29	61
1432	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 30	61
1433	U	1 & 6	5ème S/sol bas	Emplacement de stationnement n° 31	61
1434	U	-	RC	Local	227
1435	U	-	RC	Vitrine n° 1	6
1436	U	-	RC	Vitrine n° 2	6
1437	U	-	RC	Vitrine n° 3	6
1438	U	-	RC	Vitrine n° 4	6
1439	U	-	RC	Vitrine n° 5	6
1440	U	-	RC	Vitrine n° 6	6
1441	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 7	3
1442	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 8	3
1443	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 9	3
1444	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 10	3
1445	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 11	3
1446	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 12	3
1447	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 13	3

Lot	Bat.	Esc.	Etage	Nature du lot	Quote-part /100235
1448	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 14	3
1449	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 15	3
1450	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 16	3
1451	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 17	3
1452	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 18	3
1453	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 19	3
1454	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 20	3
1455	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 21	3
1456	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 22	3
1457	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 23	3
1458	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 24	3
1459	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 25	3
1460	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 26	3
1461	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 27	3
1462	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 28	3
1463	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 29	3
1464	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 30	3
1465	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 31	3
1466	U	-	RC	Emplacement publicitaire n° 32	3
1467	U	-	RC	Local à usage commercial n° A	494
1468	U	-	RC 1er S/sol Ht	Local à usage commercial n° B Réserve	4021
1470	U	7	1er S/sol bas	Local à usage commercial	2232
Total					100235

Le notaire soussigné certifie :

1°) que la présente copie délivrée sur 66 pages, est conforme à la minute et à la copie authentique, destinée à recevoir la mention de publication, et approuve aucun renvoi et aucun mot rayé nul.

2°) Et que l'identité complète des parties susnommées dans le présent document, telle qu'elle est indiquée en tête à la suite de leur nom ou dénomination, lui à été régulièrement justifiée.

Et plus spécialement en ce qui concerne le Cabinet DESLANDES, sur le vu de ses statuts et le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES au vue de sa délibération d'Assemblée Générale sus-visée.

Fait à SAUZE VAUSSAIS, le 13 octobre 2008.

