

**TERRITOIRE DU SYNDICAT RHÔNE VENTOUX
CONTRÔLE DU RACCORDEMENT AU RESEAU D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF**

Type de contrôle	Opération Immobilière - Contrôle de conformité
Diagnostic réalisé	Test à la fumée, inspection caméra et test colorant
Date du 1er contrôle	vendredi 5 décembre 2025
Date de la contre visite	
Id Act. terrain Odyssee	210385905
Référence externe G2	3876544/1

Information générale

- Dans le cadre d'une vente, par délibération du Syndicat Rhône Ventoux publiée le 08 janvier 2019, le contrôle de conformité du branchement assainissement est obligatoire.
- Nous vous informons que tous les ouvrages non contrôlés, car non accessibles ou dissimulés, ne sont pas validés par cette attestation.
- Si des modifications, remettant en cause la conformité du bien, sont réalisées après ce contrôle, la responsabilité de SUEZ eau France ne pourra être engagée.
- En cas de non-conformité, la contre visite est obligatoire et payante pour vérifier les mises en conformité.
- Une non conformité n'est pas un élément réglementaire pour bloquer une vente.
- Si aucun changement ou modification n'a été apporté au bien contrôlé, la durée de validité de ce document est de 3 ans.

Coordonnées du propriétaire au moment du contrôle

Nom		Prénom	
Adresse	412 ROUTE DE CARPENTRAS		
Code postal	84340	Commune	MALAUCENE
E-mail		Tél.	

Si différente :

Coordonnées de la personne présente lors du contrôle :

Nom	SCD BOURDENET	Prénom	
E-mail	bourdenet.antonin@orange.fr	Tél.	04 90 63 01 47

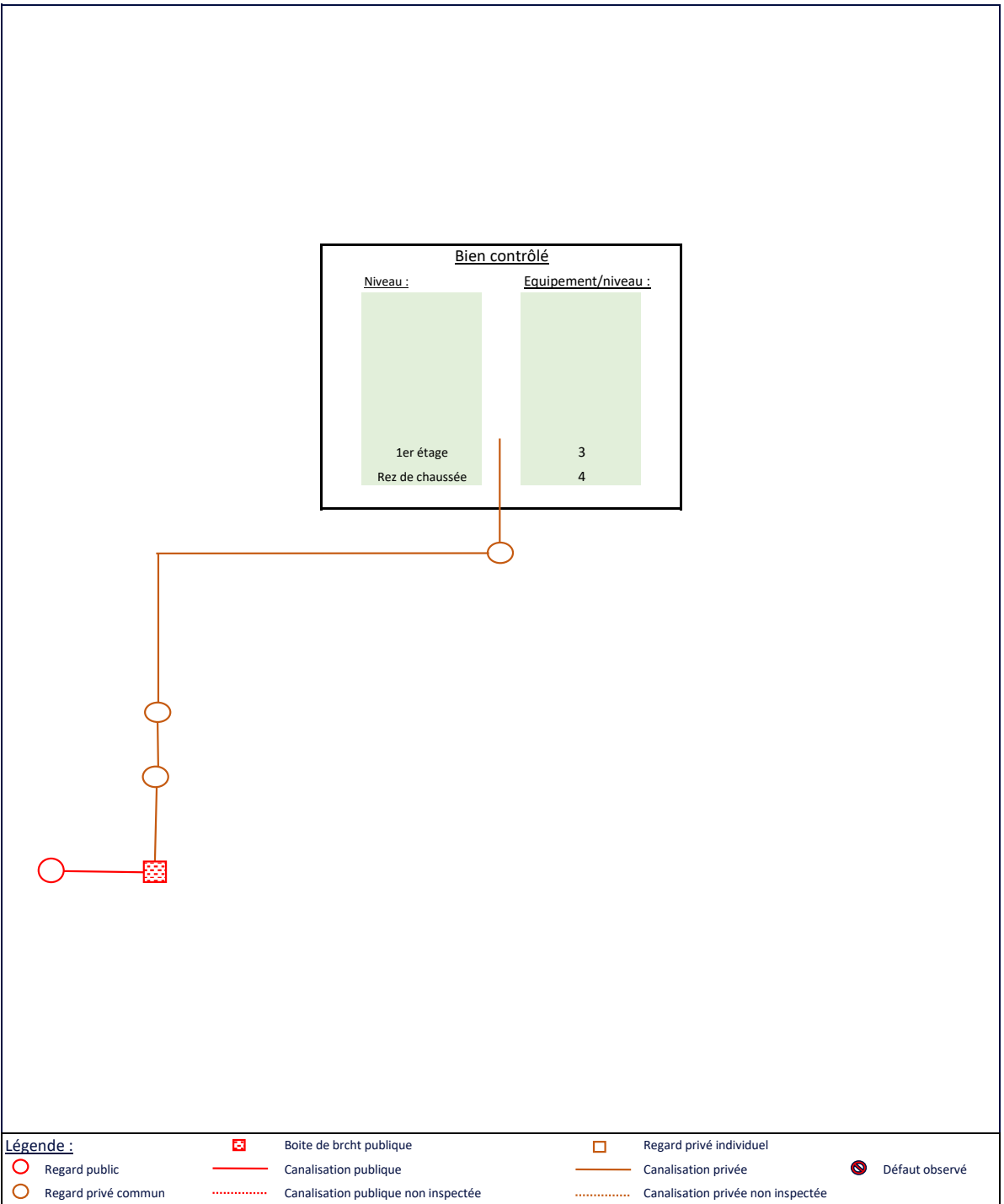
Coordonnées pour les correspondances avec le Syndicat Rhône Ventoux :

Nom	SCP BOURDENET	Prénom	
Adresse	24 RUE DU DOCTEUR POUJADE		
Code postal	84200	Commune	CARPENTRAS CEDEX
E-mail	bourdenet.antonin@orange.fr	Tél.	04 90 63 01 47

Coordonnées du bien contrôlé et informations diverses

Adresse	412 ROUTE DE CARPENTRAS	Ref Cadastrale	397 398 696 703 705 000
Code postal	84340	Commune	MALAUCENE
Type de bien	Autre	Précision	B3 LES MAZETS DU VENTOUX
Qualité de l'occupant	Non occupé	Nombre de branchement assainissement	1
Raccordé à l'eau publique	Oui	Si oui, matricule compteur ID Client	
Autres ressources en eau	Non	Usage	

Schéma de principe des écoulements du bien contrôlé



Branchement assainissement n°	1	Référence SIG du branchement	117896811
Contrôle de la partie publique			
Nature du Réseau assainissement	Séparatif	Regard de Visite du collecteur	Public
La boîte de branchement publique			
Présence d'une boîte	Oui	Position de la boîte	Partie privée
Boîte accessible	Oui	Si non, préciser	
Type de boîte	Regard en passage direct	Etat de la boîte	Bon
Etat du couvercle	Bon		
Résultat intermédiaire	Conforme		
La canalisation du branchement publique			
Contrôle caméra jonc	Réalisé		
Observation(s)	Aucune anomalie observée		RAS
			RAS
Résultat intermédiaire	Conforme		
Conclusion du contrôle de la partie publique			
Commentaire	LA BOITE DE BRNCHEMENT ESTRACCORDEE AU RESEAU PUBLIC D ASSAINISSEMENT / CHEMIN DE SAINT RAPHAEL		
Résultat partie publique	Conforme		
Contrôle de la partie privée			
Nombre d'équipement sanitaire contrôlés	7		
Type d'équipement sanitaire contrôlé			
2 wc	1 évier	2 lavabo	0 bidet
			2 douche / baignoire
			0 autres
Présence d'un clapet anti-retour	Non		
Exutoire eaux de pluie	Réseau pluvial	Résultat intermédiaire	Conforme pour le service de l'assainissement
Présence d'une piscine	Non	Résultat intermédiaire	Non concerné
Si oui, exutoire vidange			
Présence d'une fosse septique	Non	Résultat intermédiaire	Conforme
Si oui, exutoire fosse			
Présence de l'évent de la fosse			
Si oui, est-il fermé			
Contrôle caméra jonc	Non réalisable	Linéaire inspecté (m)	
Observation(s)			
Résultat intermédiaire	Ne se prononce pas		
Contrôle à la fumée	Réalisé	Commentaire	
Observation(s)	Aucune anomalie observée		
Résultat intermédiaire	Conforme		
Contrôle aux colorants	Réalisé	Commentaire	
Observation(s)	Aucune anomalie observée		
Résultat intermédiaire	Conforme		
Conclusion du contrôle de la partie privée			
Commentaire	RAS		
Résultat partie privée	Conforme		
Préconisation			

Contrôle de la partie privée commune

Rattaché au branchement assainissement n°

1

Référence SIG du branchement

117896811

Contrôle caméra jonc

Réalisé

Linéaire inspecté

78,0m

Observation(s)

Aucune anomalie observée

RAS

RAS

Résultat intermédiaire

Conforme

Contrôle à la fumée

Réalisé

Commentaire

Observation(s)

Aucune anomalie observée

Résultat intermédiaire

Conforme

Contrôle aux colorants

Réalisé

Commentaire

Observation(s)

Aucune anomalie observée

Résultat intermédiaire

Conforme

Conclusion du contrôle de la partie privée commune

Commentaire

LA PISCINE DE LA RESIDENCE ET LES ELEMENTS SANITAIRES PRIVES COMMUNS NE PEUVENT PAS ETRE TESTES ET N ENTRE DONC PAS DANS LE CADRE DE CETTE CONFORMITE

Résultat partie privée commune

Conforme

Préconisation

Conclusion du contrôle

Contrôle réalisé par

BS

Récapitulatif

Partie publique

Conforme

Partie privée

Conforme

Précision

LE CONTRÔLE EST PRONONCE A DATE SUR LES ELEMENTS INDICUES PAR LA PERSONNE SUR PLACE ET SUR LES PARTIES CONTROLEES /LA PISCINE DE LA RESIDENCE ET LES ELEMENTS SANITAIRES PRIVES COMMUNS NE PEUVENT PAS ETRE TESTES ET N ENTRE DONC PAS DANS LE CADRE DE CETTE CONFORMITE

Résultat du bien contrôlé

Conforme

La conformité du bien est prononcée à la date du contrôle.

Signature de la personne présente

Signature du service

SUEZ EAU - AGENCE VAUCLUSE
1295 AVENUE JOHN FITZGERALD KENNEDY
CS 30226
84206 CARPENTRAS

